

Amt für Immobilienmanagement

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

PROJEKT:	Neubau des Kindergartens am Bürgerzentrum in MS-Kinderhaus Stand 25.05.2012	
Kostengruppe		
KG 100		
	Abbruch und Entsorgung der Freianlagenelemente und Böschungssicherung	9.500,00 €
KG 200		
	Hausanschlüsse, Gas, Wasser, Telekom etc., lt. Angabe H. Vissing	22.300,00 €
KG 300		
	Optimierte Kosten durch Amt 23, da Flächenredu- zierung Ämter 51/23 um 151,00 m² BGF, Kosten 2. Fluchtweg, etc.	1.156.200,00 €
KG 400		
	Bemerkung s. KG 300	253.800,00 €
KG 500		
	lt. Angabe Amt 67	210.000,00 €
KG 600		
	Angabe Amt 51	240.000,00 €
KG 700		
	Planungsleistungen werden komplett fremdvergeben, kein Wettbewerbsverfahren (23 %)	324.300,00 €
GESAMTKOSTEN =		2.216.100,00 €

Machbarkeitsstudie Vissing Architekten
Kostenschätzung vom 21.12.2011
BGF = 1.033 m²
BGF Amt 23 optimiert = 882,00 m²

23/05/12
Tolljohann
25.05.12
Hoppertmann

9/25/5
München