

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0301/2012/1

Auskunft erteilt:

Herr Dr. Deitmer

Ruf:

492-2310

E-Mail:

Deitmer@stadt-muenster.de

Datum:

12.06.2012

Betrifft

Künftige Nutzung der Stadthalle Hilstrup

Beratungsfolge

21.06.2012	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften	Vorberatung
21.06.2012	Bezirksvertretung Münster-Hiltrup	Anhörung
27.06.2012	Hauptausschuss	Vorberatung
27.07.2012	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Die Verwaltung wird beauftragt
 - 1.1. die Kosten des Weiterbetriebs der Stadthalle Hilstrup,
 - 1.2. die Möglichkeiten und Kosten der baulichen Erweiterung des Schulzentrums zur Sicherstellung von Versammlungs- und Veranstaltungsmöglichkeiten und
 - 1.3. die Kosten eines Neubaus einer Bürgerhalle in Eigenregie oder durch einen Investor für den Stadtteil Hilstrup zu ermitteln.
2. Für alle Varianten sind Nutzungskonzepte als Grundlage der Kostenermittlung zu erstellen.

Begründung:

Alle Versuche, die Stadthalle Hilstrup in ihrer derzeitigen Ausgestaltung zu beleben sind gescheitert. Bei der Ausschreibung des Stadthallenbetriebs hat sich kein Interessent gefunden.

Ein wesentlicher Grund für das Scheitern der Revitalisierung ist darin zu sehen, dass die Stadthalle einen enormen Instandhaltungsbedarf hat. Deshalb soll die Verwaltung ermitteln, welchen Kosten durch eine umfassende Instandsetzung und dem anschließenden Stadthallenbetrieb verursacht werden.

Der SPD-Antrag vom 28.3.2011 beauftragt die Verwaltung auch die Option einer baulichen Ergänzung am Schulzentrum zu prüfen, um dort Veranstaltungs- und Versammlungsmöglichkeiten zu schaffen.

Als Alternative zu der Ertüchtigung der Stadthalle ist der Vorschlag aufgekommen, die Stadthalle durch eine bedarfsgerechte Bürgerhalle zu ersetzen. Auch für dieses Modell soll die Verwaltung die Investitions- und Folgekosten ermitteln.

Nach Vorlage der Ergebnisse kann entschieden werden, welche der beiden vorgeschlagenen Lösungen realisiert werden.

I. V.

gez.

Reinkemeier
Stadtkämmerer