



Antrag:

31.05.2012

Aufnahme eines
Bebauungsplanverfahrens im Bereich
Kleikamp/Brunnenviertel

Bündnis 90/Die Grünen/GAL
Ratsfraktion Münster

Windthorststr. 7
48143 Münster

Fon 0251 / 8 99 58 10
Fax 0251 / 8 99 58 15
ratsfraktion@gruene-muenster.de
www.gruene-muenster.de

Der ASSVW möge beschließen:

Für den Bereich Kleikamp/Brunnenviertel ist ein Bebauungsplanverfahren zur Steuerung der städtebaulichen und strukturellen Entwicklung in das Arbeitsprogramm aufzunehmen.

Begründung:

In dem Bereich Kleikamp/Brunnenviertel gibt es aufgrund Generationswechsels seit einigen Jahren zunehmende Bautätigkeit. Da kein Bebauungsplan besteht, ist die bauliche Entwicklung nach § 34 BauGB zu beurteilen. Allerdings zeigt es sich, dass die Bauvorhaben zunehmend voluminös ausfallen und dass die Neubauten die vorhandene Bebauung nach Umfang und Höhe bei weitem übertreffen.

Das Viertel und seine Bewohner geraten dadurch unter Umnutzungsdruck. Es entsteht die Gefahr, dass die alteingesessene Bewohnerschaft auch ökonomisch unter Druck gesetzt und verdrängt wird.

Um eine verträgliche bauliche und strukturelle Weiterentwicklung in diesem Stadtbereich sicherzustellen soll deshalb ein Bebauungsplan aufgestellt werden."

gez.

Helga Bennink
Carsten Peters
Reinhard Scholz
Christine Schulz