

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0777/2012
Auskunft erteilt: Herr Sträter
Ruf: 492-2307
E-Mail: Straeter-Ulrich@stadt-muenster.de
Datum: 16.10.2012

Betrifft

Antrag der FDP-Fraktion an den Rat A-R/0009/2012 "Weniger Kosten, weniger Sorgen - KiTa-Investorenmodelle ermöglichen"

Beratungsfolge

07.11.2012 Hauptausschuss

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Punkte

1. Um den städtischen Haushalt von hohen Investitions-, Finanzierungs- und Abschreibungskosten zu entlasten, werden die Verfahren bei Neubauten und möglichst auch bei Erweiterungsbauten von KiTas regelmäßig so geändert, dass bei der Bauentscheidung Investorenmodelle umgesetzt werden können.
2. Art, Umfang und Qualität der Bauausführung und Bauausstattung der KiTas nach Investorenmodell richten sich nach den einschlägigen Gesetzen, Verordnungen, Richtlinien und DIN-Normen.
3. Die im Rahmen von Investorenmodellen gebauten KiTas werden von der Stadt für den Zeitraum ihres Betriebs angemietet. Obergrenze der Miete ist der vom LWL zuzahlende pauschale Mietzuschuss gem. Kinderbildungsgesetz und Durchführungsverordnung dazu (derzeit 9,62 Euro / qm, Erhöhung um 1,5 % pro Jahr).
4. Die Verwaltung begründet im Einzelfall, wenn KiTas nicht nach dem Investorenmodell gebaut oder erweitert werden.

des Antrages A-R/0009/2012 zu prüfen.

Begründung:

Mit Antrag der FDP-Fraktion an den Rat A-R/0009/2012 vom 27.02.2012 „Weniger Kosten, weniger Sorgen - KiTa-Investorenmodelle ermöglichen“ soll die Verwaltung beauftragt werden, Verfahren, Bauausführung und Mietkonditionen bei der Errichtung von Kindertageseinrichtungen anzupassen bzw. zu ändern.

Die Thematik der Errichtung von Kindertageseinrichtungen ist u.a. aufgrund der Zusammenführung der Fördersystematik mit den immobilienwirtschaftlichen Aspekten sehr komplex.

Aus diesem Grunde hatte die Verwaltung am 04.06.2012 neben den Teilnehmern des politischen Arbeitskreis „Strategisches Flächenmanagement“ auch die finanz- und liegenschaftspolitischen sowie die jugendpolitischen Sprecher zu einer Informationsveranstaltung zum Thema „Förderung und Beschaffung von KiTa-Plätzen“ eingeladen und die Thematik auf die Tagesordnung des Ausschusses für Finanzen-, Beteiligungen und Liegenschaften am 21.06.2012 gesetzt. In der Sitzung wurde die Verwaltung gebeten, u. a. zum Thema Kostenvergleich Stadt / Investor einen weiteren politischen Arbeitskreis einzuberufen.

Nach diesem weiteren politischen Arbeitskreis soll eine entsprechende Berichtsvorlage in die Beratungskette gegeben werden (voraussichtlich Beratungsfolge Rat 12.12.2012).

I. V.
gez.
Reinkemeier
Stadtkämmerer

Anlage:

Antrag der FDP-Fraktion an den Rat A-R/0009/2012