

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)				Aufgestellt am:	29.04.13
				Amt:	23
A	Investitionsmaßnahme				
Produktgruppe:		0111 Immobilienmanagement - 0601 Förd. V. Kindern in Tagesbetreuung - 1601Allg. Finanzwirtschaft			
Investitionsmaßnahme:		4660 Erw. Kita Sprakel und 1140 Besch. Kita Sprakel			
Jahr der Fertigstellung:		2014			
Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre					
Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre					
Nutzungsdauer Beschaffungen: 20 Jahre					
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung			Euro	%
1. Zuschüsse und Zuweisungen				0,00	0,00
2. Beiträge				0,00	0,00
3. Eigenanteil Stadt Münster				873.239,00	100,00
Gesamt-Kapitalbedarf				873.240,00	100,00
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme			Euro	%
1. Grund und Boden				0,00	0,00
2. Baukosten				783.239,00	89,69
3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)				90.000,00	10,31
4. Fahrzeug (e)				0,00	0,00
Gesamtkosten				873.240,00	100,00
D	Folgeaufwendungen pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:
				Euro	%
Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan				0,00	0,00
Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan					
1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen				8.590,00	15,74
2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens				0,00	0,00
3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens				0,00	0,00
4. Haltung von Fahrzeugen				0,00	0,00
5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen				14.034,00	25,72
		Zwischensumme	2014	22.620,00	41,47
Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan					
6. Bilanzielle Abschreibungen		2014		15.130,00	27,73
Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan					
7. Mieten und Pachten				0,00	0,00
8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen				0,00	0,00
		Zwischensumme	2014	0,00	0,00
Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan					
9. Fremdkapitalzinsen		2014		16.810,00	30,81
NACHRICHTLICH:		Zinsen (3,85 %)	16.810 € p.a.		
		+ Tilgung (3 %)	26.200 € p.a.		
		= Schuldendienst	43.010 € p.a.		
Summe Folgeaufwendungen				54.560,00	100,01

E	Folgeerträge pro Jahr			Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro	%
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke					0,00	0,00
	2. Auflösung Sonderposten			2014		0,00	0,00
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte					0,00	0,00
	4. Mieten und Pachten					0,00	0,00
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge					0,00	0,00
	Summe Folgeerträge					0,00	0,00

		Einmalig im Haushaltsjahr:	Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:	Euro
F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr			0,00
G	Entfallende Erträge pro Jahr			0,00

H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr			Euro
	insgesamt			54.560,00
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)			6,25

I	Folgeinvestitionen		Zeitpunkt	Euro

J	Erläuterungen	
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet;	
	Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10 €-Beträge gerundet.	