

Öffentliche **Beschlussvorlage**

|                                                |
|------------------------------------------------|
| Vorlagen-Nr.:                                  |
| <b>V/0548/2013</b>                             |
| Auskunft erteilt:<br>Herr Winter / Herr Geitel |
| Ruf:<br>492 61 30 / 492 61 93                  |
| E-Mail:<br>geitel@stadt-muenster.de            |
| Datum:<br>15.08.2013                           |

Betrifft

Bebauungsplan Nr. 542: Amelsbüren - Östlich "Im Mühlenfeld"  
Satzungsbeschluss

Beratungsfolge

|            |                                   |              |
|------------|-----------------------------------|--------------|
| 12.09.2013 | Bezirksvertretung Münster-Hiltrup | Anhörung     |
| 25.09.2013 | Hauptausschuss                    | Vorberatung  |
| 25.09.2013 | Rat                               | Entscheidung |

**Beschlussvorschlag:**

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 542 Amelsbüren - Östlich "Im Mühlenfeld" wird gemäß § 2 und § 10 Baugesetzbuch und den §§ 7 und 41 Gemeindeordnung NRW als Satzung beschlossen.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird ebenfalls beschlossen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Stadt Münster durch den Satzungsbeschluss keine Kosten entstehen.

Die erforderlichen Erschließungsanlagen werden entsprechend den Mittelbereitstellungen in den künftigen Haushaltsjahren durch die Stadt Münster realisiert. Da sich der überwiegende Teil des Plangebiets im Eigentum der Stadt Münster befindet, sind durch Veräußerung der Baugrundstücke Einnahmen zu erwarten.

**Begründung:**

Der Rat der Stadt Münster hat am 15.05.2013 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 542 Amelsbüren - Östlich "Im Mühlenfeld" beschlossen. Dieser hat vom 03.06. bis zum 03.07.2013 öffentlich ausgelegen. Während der Offenlegung wurden keine Stellungnahmen zum Entwurf abgegeben, so dass nun der Satzungsbeschluss erfolgen kann.

Weitere Einzelheiten zum Bebauungsplan sind den beigefügten Anlagen zu entnehmen.

I.V.  
gez.

Schultheiß  
Stadtdirektor

**Anlagen:**

1. Begründung
2. Textliche Festsetzungen
3. Planverkleinerung