

Kindertageseinrichtung „städt. Standard Innenausbau“
RAUMBUCH

Raum:

Anzahl:

Nutzfläche:

Raumhöhe i. L. :

Gruppenraum

3

45,00 m²

mindestens 2,50 m,
Empfehlung 2,70 m

A1

Legende

G

UV

23IN

23GL

51

51/23

= gesetzliche Vorgabe

= Vorgabe Unfallkasse

= 23-optim. Instandhaltung (23 = Amt für Immobilienmanagement)

= 23-Gebäudeleitlinien

= 51-Betriebs-/Nutzungsanforderung (51 = Amt für Kinder, Jugendliche und Familien)

= gemeinsamer Standard aus Betrieb/Nutzung

			Beschreibung
Kosten-Gruppe 300 - Baukonstruktion			
1. Oberboden	1.1 Bodenbelag	UV 23IN 51/23	- R 9 (Merkblatt GUV-R 181) - Linoleum, 2,5 mm antistatisch Fabrikat: DLW Marmorette o. gleichwertig ; - alternativ: Lamellenparkett, 16 mm, Hartholz Eiche
	1.2 Fußleisten	23IN	Hartholzfußleisten, liegend
	1.3 Sonstiges		
2. Wände	2.1 Wandbeläge Außenwand		
	2.2 Wandbeläge Innenwand	23IN 23IN 51/23	- Gipsputz, - umweltfreundliche Dispersionsfarbe, scheuerbeständig, - Latexanstrich bis 1,2 m Höhe
	2.3 Sonstiges		s. 10.3
3. Türen	3.1 Innentüren	23GL 51	lichte Rohbauöffnungsmaße min. 1,01 m x 2,135 m, Lichtausschnitt,
	3.1.1 Typ/Beanspruchungsgruppe	23IN	Röhrenspantür, Fabrikat WESTAG o. glw.
	3.1.2 Zarge	23IN	Stahlblech-Umfassungszarge, 1,5 mm
	3.1.3 Türblatt/Oberfläche	23IN	beidseitig Hartfaserplatte, Hartholz Einleimer, Kunststoff
	3.1.4 Beschläge	23IN	Aluminium FSB o. glw., Bänder Stahl vernickelt, Fabrikat Simons o. glw.
	3.1.5 Schloß/Türgriff	23IN	Behördeneinsteckschloß, mittelschwer, Stulp, Drücker: Aluminium, FSB o. glw.
	3.1.6 Sonstiges	51 23IN UV	- GHS-Schließanlage, - Türstopper nach Erfordernis, - Klemmschutz zur Vermeidung von Scherstellen an Nebenschließkanten entsprechend GUV-SR-S2 § 13 (3).
	3.2 Außentüren/Eingangstüren		
4. Fenster	4.1 Typ	23IN	Aluminium, System Schüko oder glw.; alternativ: Alu-Holzkonstruktion aus blockverleimtem Fichten- oder Tannenholz und außen liegenden Aluleisten für Trockenverglasung
	4.2 Verglasung/U-Wert/Schallschutz	23GL UV	- Zweischeiben-Isolierglas, U-Wert 1,1 W/m²K, Schallschutz gemäß Schallschutzanforderung - Sicherheitsverglasung entsprechend Anforderung GUVV,
	4.3 Oberfläche	23IN	Alu pulverbeschichtet; bei Holz: offenporiger Anstrich, Lasuren mit hohem Pigmentanteil
	4.4 Beschläge	23IN UV	- Aluminium FSB oder HAGRI - mit Drehsperre
	4.5 Sonstiges	23IN	Fensterbank: Multiplexplatte geölt : alternativ: Steinzeugfliesen, Naturstein- o. ,Werksteinplatten ; außen: Alu EV1
	4.6 Sonnenschutz	51/23	Rolladenanlage, elektrisch betrieben; alternativ Fallarmmarkisen elektromotorisch mit Windwächter
5. Decken	5.1 angehängt / untermontiert	UV 51/23 23IN	- Raumakustikanforderung - Gipskarton-Lochplatten schallabsorbierend und gem. installationstechnischen Erfordernissen, - umweltfreundliche Dispersionsfarbe, waschbeständig
	5.2 massiv	23IN	Gipsputz, umweltfreundliche Dispersionsfarbe, waschbeständig
	5.3 Sonstiges		
Kosten-Gruppe 400 - Techn. Gebäudeausstattung			
6. Elektro	6.1 Installation		
	6.2 Schalter/Steckdosen	23IN 51 UV 51/23 23IN	- schlag- und bruchfest, - 8 Steckdosen (davon 2 schaltbar für Beleuchtung) - mit erhöhtem Berührungsschutz nach VDE 0620 Teil 1, - Schlüsselschalter als Notausschalter für die gesamte Elektroinstallation der Kochzeile, Geräteanschlüsse. - Alle Einbaugeräte sind mit Schraubbefestigung und Geräteschrauben zu montieren
	6.3 Beleuchtung	23GL 23GL 51 23GL	- Beleuchtungsstärke nach EN 12464-1, - Tageslichtabhängige Regelung der Beleuchtung durch Präsenzmelder mit integrierter Lichtmessung und Regelung über 1-10V Schnittstelle. - Halbautomatische Bedienung über Tastereingang mit manueller Bedienmöglichkeit / Dimmung der Beleuchtung. - Leuchten mit EVG 1-10V Schnittstelle, Betriebswirkungsgr. der Leuchten mind. 70%
	6.4 Sonstiges	51 51 51	- Telefonanschluss-Installation, TAE Anschlussdose NFF 2-fach. - Daten Doppeldose CAT 7 mit Gegenstelle im entsprechenden Raum des DSL Anschlusspunktes/ TK- Hauptanschlusses. - und eine zusätzliche Dreifachsteckdose mit Kinderschutz
7. Sanitär	7.1 Installation		
	7.2 Armaturen	UV	Einhebelmischer mit Verbrührungsschutz
	7.3 Sanitär-Objekte		
	7.4 Einbauten		
	7.5 Sonstiges	51/23	Vorhaltung Kalt- und Warmwasseranschluß sowie Abwasseranschluss für die unter Punkt 10 beschriebene Spüle
8. Heizung	8.1 Installation		
	8.2 Heizkörper	UV	Plan-Flach-Heizkörper, feinsteinstellb. Thermostatventil entspr. BAGUV-Richtlinien
	8.3 Armaturen	23IN	Absperrbare Verschraubungen , Thermostatventilköpfe als Behördenmodel (z.B. Heimeier Typ.B)
	8.4 Sonstiges		
9. Lüftung			
Kosten-Gruppe 600 - Ausstattung			
10. Feste Einrichtung	10.1 Schränke	51 51/23	- Kinderküche im Gruppenraum , Spüle mit Unter- und Oberschrank, Mikrowelle, Kühlschrank, Breite der Küche nach Möglichkeit 1,80 Meter, - Fliesenspiegel
	10.2 Geräte	51	für übrige Gruppenräume Kühlschrank
	10.3 Sonstiges	51/23	nach Möglichkeit sollten mindestens für einen weiteren Gruppenraum zusätzlich die Anschlüsse für eine Küche gelegt sein, falls hier zu einem späteren Zeitpunkt auch eine u3 Gruppe etabliert wird