

Folgelastenberechnung (Ermittlung der <u>haushaltsrelevanten</u> Erträge und Aufwendungen)				Aufgestellt am:	05.02.14
				Amt:	23
A	Investitionsmaßnahme Produktgruppe: 0111 Immobilienmanagement Investitionsmaßnahme: Neubau Feuerwehrwache Kinderhaus Jahr der Fertigstellung: 2014 Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre Nutzungsdauer Beschaffungen: 20 Jahre				
B	Kapitalbedarf/ Finanzierung			Euro	%
	1. Zuschüsse und Zuweisungen			0,00	0,00
	2. Beiträge			0,00	0,00
	3. Eigenanteil Stadt Münster			1.745.000,00	100,00
	Gesamt-Kapitalbedarf			1.745.000,00	100,00
C	Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme			Euro	%
	1. Grund und Boden			0,00	0,00
	2. Baukosten			1.698.500,00	97,34
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)			46.500,00	2,66
	4. Fahrzeug (e)			0,00	0,00
	Gesamtkosten			1.745.000,00	100,00
D	Folgeaufwendungen pro Jahr			Euro	%
	Einmalig im Haushaltsjahr: Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:				
	Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan			0,00	0,00
	Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan				
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen			16.290,00	17,62
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens			0,00	0,00
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens			0,00	0,00
	4. Haltung von Fahrzeugen			0,00	0,00
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen			14.757,00	15,96
	Zwischensumme 2014			31.050,00	33,58
	Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan				
	6. Bilanzielle Abschreibungen 2014			27.820,00	30,09
	Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan				
	7. Mieten und Pachten			0,00	0,00
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen			0,00	0,00
	Zwischensumme 2014			0,00	0,00
	Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan				
	9. Fremdkapitalzinsen 2014			33.590,00	36,33
	NACHRICHTLICH: Zinsen (3,85 %) 33.590 € p.a. + Tilgung (3 %) 52.350 € p.a. = Schuldendienst 85.940 € p.a.				
	Summe Folgeaufwendungen			92.460,00	100,00
E	Folgerträge pro Jahr			Euro	%
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke			0,00	#DIV/0!
	2. Auflösung Sonderposten 2014			0,00	#DIV/0!
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte			0,00	#DIV/0!
	4. Mieten und Pachten			0,00	#DIV/0!
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge			0,00	#DIV/0!
	Summe Folgerträge			0,00	#DIV/0!
F	Entfallende Aufwendungen pro Jahr			Euro	
				0,00	
G	Entfallende Erträge pro Jahr			Euro	
				0,00	
H	Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr			Euro	
	insgesamt			92.460,00	
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)			5,30	
I	Folgeinvestitionen			Zeitpunkt	Euro
J	Erläuterungen				
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet; Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10 €-Beträge gerundet.				