

SPDFraktion in der
Bezirksvertretung
Münster-Nord

Stadt Münster	
Amt für Bürger- und Ratsservice	
Bezirksverwaltung Nord	
14. Feb. 2014	
Scheck	€



6. Februar 2014

Coerde stärken, Einkaufsmöglichkeiten nachhaltig verbessern

Antrag

Die Bezirksvertretung möge beschließen:

Nach Schließung des „Kaufparks“ vor beinahe 4 Jahren steht dieser Teil am Kieseckamp leer. Der Anblick dieser „Ruine“ am Eingang zu Coerde ist mehr als jämmerlich und in keiner Weise einladend. Viel schwerer wiegt jedoch die jetzt fehlende Nahversorgung, besonders auch für ältere Bürgerinnen und Bürger im nahen Umfeld. Bei vielen Bürgeranhörungen und Einzelgesprächen wird immer wieder besonders das Fehlen eines Lebensmittelmarktes beklagt. Eine echte Konkurrenz und Beeinträchtigung des Coerder Zentrums am Hamannplatz kann und wird durch dieses Vorhaben nicht entstehen, zumal die Fachverwaltung selbst eine solche Variante vorgeschlagen hatte.

Zur Sicherstellung bzw. Verbesserung der Versorgung der Bevölkerung in Coerde und zur Steigerung der Attraktivität des Stadtteils ist es daher unabweisbar notwendig, die erforderlichen Planungsschritte unverzüglich einzuleiten. Daher wird:

Das Grundstück „Kieseckampweg“ umgehend einer Bebauung und Umnutzung zugeführt, um zumindest einen Lebensmittelmarkt (ca. 800 Quadratmeter) und einen Textil-Discount-Markt (ca. 500 Quadratmeter) entstehen zu lassen. Die erneut notwendigen Gespräche, Verhandlungen und Planungen sind unverzüglich aufzunehmen.

Alternativ, wenn die o.a. Variante nicht erreichbar ist, tritt die Verwaltung in Gespräche und Verhandlungen über einen möglichen Eigentümerwechsel des Gesamtgrundstückes mit dem Ziel ein, dann neben einem Lebensmittelmarkt auch eine moderate Teilwohnbauung zu erreichen.

Bei beiden Varianten ist jedoch sicher zu stellen, dass nur 1 Lebensmittelmarkt entsteht.

Der Bezirksverwaltung wird über den Fortgang des Verfahrens laufend in nichtöffentlicher Sitzung berichtet.

Begründung

ggf. ergänzend mündlich



Frese

Igelbrink

Lamken

Langela

Urbscheit

Witte