

Kostenermittlung nach DIN 276

SZ-Wolbeck - Fassaden- und Dachsanierung 2014

Entwurfsverfasser:

KRESINGS Architektur

Projektleitung - Amt für Immobilienmanagement:

Heike Weinreich

Kostenübersicht gem. Kostenberechnung (Standard)

KG 100 Grundstück	0 €
KG 200 Herrichten	23.931 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion	2.683.678 €
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen	110.000 €
KG 500 Außenanlagen	113.688 €
KG 600 Ausstattung und Kunstwerke	0 €
KG 700 Baunebenkosten (12,5 % von KG 300 + 400)	349.210 €
Summe KG 100 - 700 (incl. 19 % Mehrwertsteuer)	3.280.506 €
Unvorhersehbares (%-Satz wie Reduktionsvariante)	179.085 €
Gesamtkosten Normalvariante	3.459.591 €

Kostenübersicht nach Einsparungen gem. Anlage 5

KG 100 Grundstück	0 €
KG 200 Herrichten	23.931 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion	2.591.306 €
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen	110.000 €
KG 500 Außenanlagen	113.688 €
KG 600 Ausstattung und Kunstwerke	0 €
KG 700 Baunebenkosten (12,5 % von KG 300 + 400)	337.663 €
Summe KG 100 - 700 (incl. 19 % Mehrwertsteuer)	3.176.588 €
Unvorhersehbares und Rundung (ca. 5,5 %)	173.412 €
Gesamtkosten Reduktionsvariante/Beschlussvorschlag	3.350.000 €

Einsparung gegenüber Normalvariante

109.591 €

aufgestellt durch das Arch.-Büro:	im
KRESINGS Architektur	März 2014