

Kostenschätzung nach DIN 276

Projekt: Fassadensanierung Ratsgymnasium 2.Bauabschnitt Gebäudeteil F
Bohlweg 7, 48143 Münster

Bauherr: STADT MÜNSTER
AMT FÜR IMMOBILIENMANAGEMENT
Hochbautechnisches Gebäudemanagement
Albersloher Weg 33, 48143 Münster

Entwurfs- Architekturbüro UBBENHORST
verfasser: Lambertikirchplatz 2, 48143 Münster

2.Kostengliederung - 1. und 2. Ebene

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
100	Grundstück		- €
200	Herrichten und Erschließen		- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		713.450,00€
310	Baugrube		
320	Gründung		
330	Außenwände		
	<i>Außenfenster BTF</i>	185.000,00€	
	<i>Außenwände Sonnenschutz BTF- Ostansicht</i>	17.000,00€	
	<i>Außenwände Sonnenschutz BTF- Westansicht</i>	21.450,00€	
	<i>Außenwände Rohbau- und Maurerarbeiten BTF</i>	360.000,00€	
	<i>Außenwände Betonsanierung BTF</i>	9.000,00€	
340	Innenwände		
	<i>Innenwände Malerarbeiten Laibungen</i>	12.500,00€	
350	Decken		
	<i>Metallbauarbeiten Außentreppe BTF</i>	3.500,00€	
360	Dächer		
	<i>Dächer Dachrand BTF</i>	30.000,00€	
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		
	<i>Gerüst BTF</i>	75.000,00€	
400	Bauwerk - Technische Anlagen		12.000,00€
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
430	Lufttechnische Anlagen		
440	Starkstromanlagen	12.000,00€	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
460	Förderanlagen		
470	Nutzspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		
		Übertrag auf Blatt 2	725.450,00€

Übertrag von Blatt 1

725.450,00€

2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene, Fortsetzung

Nr.	Kostengruppen	Einzelkosten	Summe
500	Außenanlagen		- €
600	Ausstattung und Kunstwerke		- €
700	Baunebenkosten		125.000,00€
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	125.000,00€	
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
Gesamt			850.450,00€

3. Zusammenstellung - Kostengliederung 1. Ebene

Nr.	Kostengruppen	Summe
100	Grundstück	- €
200	Herrichten und Erschließen	- €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	713.450,00€
400	Bauwerk - Technische Anlagen	12.000,00€
500	Außenanlagen	- €
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	125.000,00€
Gesamt netto		850.450,00€

19% MwSt	161.585,50€
Gesamt brutto	1.012.035,50€

aufgestellt
Münster, den 17.03.2015
im Auftrag

Andreas Fränzer
M.A.(Arch.)