

**KOSTENBERECHNUNG**

<b>PROJEKT</b>	<b>Neubau Feuerwehrgerätehaus Handorf Hobbeltstraße, Münster Handorf</b>	
<b>Stand Planung:</b>	Entwurfsplanung, Stand: Juni 2015 voraussichtliche Bauzeit: 2015 / 2016	
<b>KG 100 Grundstück</b>	Kosten für Erwerb des Grundstücks sind nicht enthalten	0,00 €
<b>KG 200 Herrichten und Erschließen</b>	Einschl. 30.000,00 € für archäologische Bodenuntersuchung. Die Verkehrserschließungsbeiträge sind nicht in dieser Kostenschätzung enthalten. Die Verkehrserschließung ist in dem Baugebiet noch nicht abgeschlossen.	97.000,00 €
<b>KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>		1.036.450,00 €
<b>KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>		206.050,00 €
<b>KG 500 Außenanlagen</b>		225.000,00 €
<b>KG 600 Ausstattung und Kunstwerke</b>		46.500,00 €
<b>KG 700 Baunebenkosten</b>		120.000,00 €
	Zwischensumme	1.731.000,00 €
	Ansatz für Unvorhergesehenes und ggf. eintretende Kostensteigerung Bauzeit 2016	55.000,00 €
<b>GESAMTKOSTEN</b>		<b>1.786.000,00 €</b>

aufgestel 27.07.2015  
Stadt Münster, Amt für Immobilienmanagement  
I. A.

I.A.

Voßkuhl

Mümken