

Anlage 6 zur Vorlage V/0480/2015

Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien

Energetische Standards

1. Darstellung des Energiesparkonzeptes

Entwurfskriterien und gebäudespezifischen Bauelemente als Teil des Energiekonzeptes

Bei bestehenden Gebäuden: Liegt ein Gesamtkonzept zur Energieeinsparung vor, wenn nein, wird es im Rahmen der Planung erstellt ?

Die Kubatur ist teilweise zweigeschossig und garantiert dadurch ein besseres A/V - Verhältnis. Die Dämmdicken und -qualitäten aller Aussenbauteile werden als passivhaustaugliche Außenbauteile entsprechend den Vorgaben zur Erlangung des vorgegebenen Jahresheizwärmebedarfs ausgeführt. Die Außenhülle wird luftdicht erstellt und mit einem Blower-Door-Test nachgewiesen. Die Aluminiumfenster erhalten eine Dreifachverglasung. Die Fenster auf der Nordseite sind auf das erforderliche Minimum reduziert. Die Fahrzeughalle wird mit sieben Grad beheizt

2. Die Anforderungen des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich in der Fassung vom 01.01.2009 werden über nachstehende Kriterien erfüllt:

Wärmeschutz

Jahres-Heizwärmebedarf (H_T gem. Rechenverfahren alte EnEV 2007 oder PHPP 2008)

Geplant: $q_h \leq 50 \text{ kWh} / (\text{m}^2)$ bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF)
Auf Grundlage des Ratsbeschlusses zur Vorlage 294/2003

Berechnet: 20,3 kWh / (m^2) für Wohn-/Sozialräume

Erläuterung: Der Wert von 20,3 kWh/(m^2) gilt für alle beheizten Flächen ohne Fahrzeughalle. Bei der Fahrzeughalle werden die Mindestwerte nach GLL eingehalten.

3. Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

ohne Anforderung

$n_{50} \leq 1,5^{-n}$

$n_{50} \leq 1,0^{-n}$

Wärmeerzeugung

mit

Gas, Oel, Strom, Biomasse, Geothermie, Sonstiges

sonstige Wärmelieferung

KWK-Nahwärmesystem

GUD-Fernwärmesystem

bestehende Anlage

4. Solarenergienutzung, aktiv

Sonnenkollektoren

zur

- Warmwassererzeugung
 Beheizung
 Stromerzeugung

5. Wärmeübertragende Bauteile:

Fassade

1. Außenwand U-Wert: 0.15 W/m² K
2. U-Wert: W/m² K

Dach

Flachdach U-Wert: 0.10 W/m² K

Fenster

Aluminium-Fenster

Gesamt U_w-Wert: 1,0 W/m² K

Glas: U_G-Wert: 0.72 W/m

Rahmen: U_F-Wert: 1.0 W/m² K

Sonstige ökologische Kriterien

1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

- PVC
 Tropenholz

Begründung für Einsatz:

2. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung

(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen.)

Wesentliche Komponenten des Heizsystems:

Das Gebäude wird über eine Gasbrennwerttherme beheizt.

Lüftungsanlagen:

Eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ist für alle Räume vorgesehen. Alle Räume erhalten eine natürliche Belichtung und zusätzliche Belüftungsmöglichkeit über zu öffnende Fenster.

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik

Es werden nur Energiesparleuchtmittel eingesetzt und die Räume erhalten Bewegungsmelder.

Wasserspartechiken

Es werden wassersparende Armaturen eingesetzt.

3. sonstige Erläuterungen: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)

Eine Regenwassernutzung ist nicht vorgesehen. Recyclingschotter wird unterhalb der Sohle eingebaut.

aufgestellt: 06.08.2015

geprüft: 06.08.2015

Architekt

gez. Koppenborg

Amt für Immobilienmanagement

gez. Werner

Amt für Immobilienmanagement

