

2. Kostengliederung - 1. und 2. Ebene, Fortsetzung

Nr.	Kostengliederung	Einzelkosten	Summe
500	Außenanlagen		3.500,00€
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen	2.000,00€	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
560	Wasserflächen		
570	Pflanz- und Saatflächen		
590	Sonstige Außenanlagen	1.500,00€	
600	Ausstattung und Kunstwerke		- €
700	Baunebenkosten		45.000,00€
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen (ohne Berücksichtigung der Ingenieurleistung für die Technischen Anlagen)	45.000,00€	
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierungskosten		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Gesamt		369.700,00€

3. Zusammenstellung - Kostengliederung 1. Ebene

Nr.	Kostengliederung	Summe
100	Grundstück	- €
200	Herrichten und Erschließen	19.700,00€
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	282.000,00€
400	Bauwerk - Technische Anlagen	19.500,00€
500	Außenanlagen	3.500,00€
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	45.000,00€
	Gesamt netto	369.700,00€

19% MwSt	70.243,00€
Gesamt brutto	439.943,00€

* Das Ergebnis dieser Kostenschätzung ist der erste Kostenwert zur weiteren Planung und kann durch weitere Planungen konkretisiert werden. Abweichungen zu höheren und niedrigeren Baukosten sind möglich. In der Kostenschätzung wurden keine Kosten für Einbauten und Mobiliar berücksichtigt.

aufgestellt Münster, den 22.06.2015
im Auftrag

Andreas Fränzer
M.A.(Arch.) Architekt