

**Amt für Bürger- und Ratsservice**  
**Bezirksvertretung Münster-Nord**  
**Bezirksverwaltung Nord**

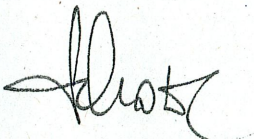
Stadt Münster  
Amt für Bürger- und Ratsservice  
Bezirksverwaltung Nord  
28. Aug. 2015  
Scheck €

**- Breslauer Str. 1 – 17 - Zufahrt für Rettungsfahrzeuge**  
**Antrag lfd. Nr. A N/0021/2015 der CDU-Fraktion vom 29.05.2015**

Mit dem o. g. Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-Nord wurde die Verwaltung beauftragt zu prüfen, wie für die Häuser Breslauer Str. 1 – 17 eine regelmäßig zur Verfügung stehende Zufahrt für Rettungsfahrzeuge zu schaffen ist.

Auf dieser Grundlage hat die Verwaltung den Sachverhalt geprüft. Der Prüfung liegt folgender Sachverhalt zugrunde:

Die Gebäude Breslauer Str. 1 – 17 bestehen alle aus drei oberirdischen Vollgeschossen mit nicht ausgebautem Dachgeschoss. Die für die Sicherstellung des zweiten Rettungswegs maßgebliche Fußbodenhöhe des 2. Obergeschosses beträgt 6,5 m. Somit kann der zweite Rettungsweg mit tragbaren Leitern der Feuerwehr sichergestellt werden. Der Einsatz der Drehleiter ist nicht notwendig. Vor diesem Hintergrund ist eine Zufahrt nicht erforderlich. Gleiches gilt für die Sicherstellung des abwehrenden Brandschutzes. Die Einsatzfahrzeuge führen genügend Material mit, um die Entfernungen vom Fahrzeug bis zu den in zweiter Reihe angeordneten Gebäuden zu überbrücken. Die in zweiter Reihe angeordneten Gebäude Nr. 5, 11 und 17 befinden sich hierbei knapp 50 m von der öffentlichen Verkehrsfläche entfernt. Gemäß § 5 (4) BauO NRW kann zu Gebäuden, die ganz oder in Teilen mehr als 50 m von der öffentlichen Verkehrsfläche entfernt liegen, Zufahrten zu den Flächen vor oder hinter den Gebäuden gefordert werden. Bei vergleichbaren Bauvorhaben, die ähnliche Entfernungen zu den öffentlichen Verkehrsflächen aufweisen und die Drehleiter nicht zur Sicherstellung der Rettungswege angesetzt wird, werden regelmäßig keine Zufahrten gefordert. Im Zuge der Gleichbehandlung der Bürger wird somit aus brandschutztechnischer Sicht keine Notwendigkeit gesehen, eine oder sogar alle drei Zufahrten herzustellen.



Christian Schowe