

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0693/2015/1
Auskunft erteilt: Herr Brockhausen
Ruf: 492-2413
E-Mail: BrockhS@stadt-muenster.de
Datum: 27.11.2015

Betrifft

Neubau eines zweizügigen Grundschulgebäudes in Münster-Wolbeck
Beschluss zur Durchführung eines nicht offenen Architektenwettbewerbes

Beratungsfolge

09.12.2015 Haupt- und Finanzausschuss

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Zur Erlangung eines Vorplanungskonzeptes für den Neubau einer zweizügigen Grundschule im Münster-Wolbeck, Grenkuhlenweg, wird ein nicht offener Architektenwettbewerb nach der RPW 2013 (Richtlinie für Planungswettbewerbe) durchgeführt.
2. Folgende Kriterien werden für die Bewertung der Wettbewerbsbeiträge vorgeschlagen:
 - Wirtschaftlichkeit (**Bau- und Lebenszykluskosten**)
 - **Nachhaltigkeit**
 - Funktionalität
 - Städtebauliche und architektonische Qualität

Die Kriterien stehen gleichberechtigt nebeneinander.

3. Das Preisgericht zur Bewertung der Wettbewerbsbeiträge setzt sich wie folgt zusammen:

stimmberechtigte Mitglieder:

Fachpreisrichter:

- **Eckhard Scholz, Architekt, Senden**
- Prof. Anett-Maud Joppien, **Architektin**, Frankfurt
- Prof. Bernd Borghoff, Architekt und Stadtplaner, Aachen/Siegen
- Prof. Andreas Fritzen, Architekt und Stadtplaner, Köln
- Prof. Jutta Heinze, Architektin, Duisburg
- Siegfried Thielen, Architekt, Dezernent für Planungs- und Baukoordination, Stadt Münster
- Jörg A. Michel, Architekt, Technischer Leiter Amt für Immobilienmanagement, Stadt Münster
- Georg Mümken, Architekt, Abteilungsleiter, Amt für Immobilienmanagement, Stadt Münster

Sachpreisrichter:

- Thomas Paal, Dezernent für Bildung, Jugend und Familie, Stadt Münster
- Matthias Peck, Dezernent für Wohnungsversorgung, Immobilien und Nachhaltigkeit, Stadt Münster
- N.N. CDU
- N.N. SPD
- N.N. FDP
- N.N. Bündnis 90/Die Grünen
- N.N. Die Linke

Stellvertretende Preisrichter:

- Andreas Krys, Architekt, Münster
- Nina Söhlke, Architektin, Amt für Immobilienmanagement, Stadt Münster
- Andreas Nienaber, Leiter des Amtes für Immobilienmanagement, Stadt Münster
- Klaus Ehling, Leiter des Amtes für Schule und Weiterbildung, Stadt Münster
- Bernd Schirwitz, Leiter des Sportamtes, Stadt Münster

Sachverständige Berater/in ohne Stimmrecht

- N.N. pädagogisches Konzept
- Thomas Werner Amt für Immobilienmanagement, Stadt Münster
- Ludger Watermann, Amt für Schule und Weiterbildung
- Michael Willnath, Sportamt

Vorprüfung

- Christine Dern, assmann GmbH
 - Detlef Nitsch, assmann GmbH
 - Stephan Brockhausen, Amt für Immobilienmanagement, Stadt Münster
 - Gerlinde Haase, Amt für Schule und Weiterbildung
 - Barbara Jany, Sportamt
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Preisträger des Wettbewerbes (voraussichtlich 3) zur Teilnahme an einem Vergabeverfahren zur Beauftragung der Architektenleistungen entsprechend der Verdingungsordnung für Freischaffende (VOF) aufgefordert werden.
 5. Der Terminplan für die Durchführung des Architektenwettbewerbs und für das anschließende VOF-Vergabeverfahren wird zur Kenntnis genommen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

6. Es wird zur Kenntnis genommen, dass für den Wettbewerb und das anschließende VOF-Verfahren Kosten in Höhe von insgesamt ca. 125. 000 € entstehen.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	0301	Leistungen für Schulen			
Investitionsmaßnahme	4620	Neubau Grundschule Wolbeck			
Auszahlungen			2016	210.000	
			2017	720.000	
			2018	3.430.000	
			2019	4.400.000	
Einzahlungen					
Summe aller Auszahlungen/Saldo				8.760.000	

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Beschlussausführung unter dem Vorbehalt steht, dass der Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2016 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung die Ermächtigungen bereitstellt

Begründung:

Begründung zu Änderung unter Punkt 3

Durch einen Übertragungsfehlers wurden in der ursprünglichen Vorlage V/0693/2015 lediglich 4 externe Fachpreisrichter, anstatt der erforderlichen 5, aufgeführt. In der bisherigen Beratungsfolge wurde deshalb bereits hier ein weiterer Fachpreisrichter „N.N.“ ergänzt.
Zwischenzeitlich wurde die Teilnahme des Architekten Eckhard Scholz aus Senden als Fachpreisrichter abgestimmt.

I. V.

gez.
Matthias Peck
Stadtrat