



Fraktion in der
Bezirksvertretung
Münster-West

Herrn
Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Münster – West
Herrn Stephan Brinktrine
Pantaleonplatz 7
48161 Münster

A-W/0003/2016

Entwässerungskonzept für das geplante neue Baugebiet in Albachten - Weseler Straße / östlich Hohe Geist

Die Bezirksvertretung Münster – West möge beschließen:

Für das geplante neue Baugebiet in Albachten Weseler Straße / östlich Hohe Geist entwickelt die Stadt ein Entwässerungskonzept

Die Verwaltung berichtet der Bezirksvertretung Münster – West über entsprechende Planungen

Begründung:

Das geplante neue Baugebiet liegt an der höchsten Stelle etwa 2,50 m höher als die bestehende Bebauung an der „Hohen Geist“ in Albachten. Abgesehen vom Jahrhundert – Hochwasser 2014 hat es in den vergangenen Jahren immer wieder Überschwemmungen im Bereich der bestehenden Wohnbebauung „Hohe Geist / Lütke Geist“ gegeben. Nach der geplanten Bebauung der angrenzenden Flächen ist durch die zu erwartende stärkere Versiegelung ein noch schnellerer Wasserfluss zu erwarten. Eine Lösung der Entwässerungsfrage kann eine entsprechende Regenrückhaltung unter Einbeziehung des Regenrückhaltebeckens hinter der Dreifachturnhalle sowie neuer öffentlicher Grünflächen sein.

Entsprechend wurde auch das Wohngebiet „Haus Wiek“ an die bestehende Bebauung an der Osthofstraße angebunden. Die Maßnahme könnte als Muster gelten.

Die Ausweisung von öffentlichen Grün- und Freiflächen soll den Bewohnerinnen des neuen Baugebietes und der westlich angrenzenden bestehenden Bebauung als Verbindungsraum dienen sowie die ökologische Situation aufwerten. Bei der Planung neuer Wege muss eine trennende Wirkung vermieden werden.

Für die Fraktion:
Raimund Köster

Mitglieder der SPD-Fraktion:
Beate Kretzschmar, Vorsitzende
Stephan Brinktrine
Raimund Köster
Elke Kraut-Kleinschmidt
Nico Schmitz