


**ANLAGE 04** zur Vorlage V/088/2016  
Bürgerhaus Kinderhaus UG - Kostenübersicht

**Kostenschätzung 03**

|A.K.T| Architekten Krych Tombrock

<p>Bauvorhaben: <b>BKI</b>_Bürgerhaus Kinderhaus - Sanierung nach Hochwasserschaden Idenbrockplatz 8, 48159 Münster</p> <p>Bauherr: <b>Stadt Münster</b>, Amt für Immobilienmanagement Albersloher Weg 33, 48155 Münster</p> <p>Grundlage: Stand: BA 01 - 02 Ausführungsplanung u. BA 03 - BA 04 Entwurfsplanung 04: 05.11.2015 <b>BA 01 - 04 Gesamtmaßnahme</b>, ohne Schwimmbad</p> <p>Stand: <b>05.11.2015</b></p>	<p><b>BA 01 Technikbereich</b>  <b>BA 02a Bücherei</b>  <b>BA 02b Allgemeinbereich: Zugang + WC's Agora</b>  <b>BA 03 Wuddi, Kreativbereich und Allgemeinbereich</b>  <b>BA 04 Schießstand, Kegelbahn u. Lager - HM Werkstatt</b></p> <div style="text-align: right;">  <p><b>A.K.T.</b> www.architekten-krych-tombrock.de <small>Standort: 48159 Münster   Tel: 051 - 52 91010</small></p> </div>
---	---

Kostengruppe	Beschreibung	BA 01	BA 02	BA 03	BA 04	Gesamtkosten		
		BA 02 a + BA 02 B						
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschliessen</b>	<b>500,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>5.500,00</b>		
<b>300</b>	<b>Bauwerk: Baukonstruktion</b>	<b>72.859,00</b>	<b>367.250,00</b>	<b>954.500,00</b>	<b>405.000,00</b>	<b>1.799.609,00</b>		
<b>400</b>	<b>Bauwerk: Technische Anlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>175.000,00</b>	<b>270.000,00</b>	<b>138.000,00</b>	<b>583.000,00</b>		
<b>500</b>	<b>Aussenanlagen</b>	<b>4.290,00</b>	<b>1.474,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.764,00</b>		
<b>600</b>	<b>Ausstattungen</b>	<b>2.900,00</b>	<b>3.750,00</b>	<b>4.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>13.650,00</b>		
<b>700</b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>25.592,80</b>	<b>73.481,90</b>	<b>176.817,60</b>	<b>75.809,63</b>	<b>351.701,93</b>		
	<b>Netto Summe in €</b>	<b>106.141,80</b>	<b>622.955,90</b>	<b>1.462.317,60</b>	<b>622.809,63</b>	<b>2.814.224,93</b>		
	<b>+ 19% MwSt in €</b>	20.166,94	118.361,62	277.840,34	118.333,83	534.702,74		
	<b>Brutto Summe in €</b>	<b>126.308,75</b>	<b>741.317,52</b>	<b>1.740.157,94</b>	<b>741.143,46</b>	<b>3.348.927,67</b>		
				<b>BA 03 + BA 04</b>	<b>2.481.301,41</b>			