

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Vorlagen-Nr.:	<b>V/0262/2016</b>
Auskunft erteilt:	Herr Hoffmann
Ruf:	492-6732
E-Mail:	HoffmannJoerg@stadt-muenster.de
Datum:	13.04.2016

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-West im Haushaltsjahr 2016  
- Planungs- und Baubeschluss -

Beratungsfolge

19.05.2016 Bezirksvertretung Münster-West

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1.) Die Spielplätze Am Haus Nienberge (Plan K156/4) und Albachtener Straße (Plan K90/7) werden nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit saniert.

2.) Die Sanierung der Spielplätze Landschaftspark Mecklenbeck (ohne Plan), Häger (Plan K119/5) und Marienschule Roxel (Plan S95/2) nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit werden zur Kenntnis genommen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 67.500 €.

Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Landschaftspark Mecklenbeck	2.000 €
SP Häger	4.000 €
SP Marienschule Roxel	7.500 €
SP Am Haus Nienberge	19.000 €
SP Albachtener Straße	35.000 €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

<b>Teilfinanzplan</b>					
	<b>Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Haush.- jahr</b>	<b>Betrag €</b>	<b>Bemerkungen</b>
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			HAR 2015 3.258,86 €
Investitionsmaßnahme	7600	Sanierung von Spielplätzen; BV-West			
Auszahlungen			2016	67.500	
Summe aller Auszahlungen/Saldo				<b>67.500</b>	

**Begründung:**

Allgemeine Informationen:

Kinderbeteiligungen wurden vom Amt für Kinder, Jugendliche und Familien aufgrund der geringen Gestaltungsmöglichkeiten auf den Spielplätzen in diesem Jahr nicht durchgeführt. Die Sanierungsvorschläge des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit erfolgten aber in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Mit den vorgelegten Sanierungsmaßnahmen wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im 3. Quartal 2016 durchgeführt werden.

Informationen zur Kostenreduktion:

Bei den Planungen der Spielplatzsanierungen wurden die in der Vorlage V/0603/2015 beschriebenen Reduktionsvarianten berücksichtigt. Die Sanierungskosten für die Spielplätze wurden auf die von der Bezirksvertretung Münster-West zur Verfügung gestellten Finanzmittel von 67.500,00 € reduziert. Somit wurden die Kosten im Vergleich zur Vorlage V/0763/2014 um 15.500,00 € gesenkt.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

**25409 Landschaftspark Mecklenbeck**

Situation:

Im Landschaftspark Mecklenbeck befindet sich eine Fläche für freizeitorientierte Rollsportarten. Neben Elementen zum Skaten ist auch ein Rollhockeyfeld vorhanden. Die Rollhockeytore werden regelmäßig durch Vandalismus und artfremde Nutzung durch die Skater beschädigt. Eine Reparatur der Tore ist nicht mehr möglich.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(ohne Plan) .

Die beschädigten Rollhockeytore werden gegen neue Tore mit einem stabileren Ballkäfig aus Rundrohren ersetzt werden.

### **25809 Häger**

#### Situation:

Der Spielplatz in Häger wurde im Jahr 2010 bereits größtenteils saniert und mit neuen Spielgeräten ausgestattet. Mittlerweile ist auch die Partnerschaukel, die damals noch nicht ersetzt wurde, abgängig.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 119/5)

Die abgängige Partnerschaukel auf dem Spielplatz wird durch eine Korbschaukel (9) ersetzt. Der Wunsch nach einer Korbschaukel wurde bereits bei der Kinderbeteiligung zur letzten Sanierung geäußert.

### **25710 Marienschule**

#### Situation:

Der Schulhof der Marienschule wird außerhalb der Schulzeiten auch als öffentlicher Spielplatz genutzt. Das Sechsfachreck auf dem Spielplatz ist abgängig und muss ersetzt werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. S 95/2)

Als Ersatz für das abgängige Sechsfachreck wird eine Kletter-Turn-Station (5) aufgestellt. Die Station besteht aus drei Reckstangen in verschiedenen Höhen, einer Rutschstange, einer Sprossenleiter und einem Kletternetz.

Der Sanierungsvorschlag wurde mit der Schulleitung der Marienschule abgestimmt.

### **25807 Am Haus Nienberge**

#### Situation:

Der bauliche Rahmen und der Großteil der Spielgeräte auf dem Spielplatz Am Haus Nienberge sind insgesamt in einem guten Zustand. Die Spielkombination auf dem Spielplatz ist aber abgängig, wurde bereits mehrfach repariert und muss ersetzt werden.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 156/4)

Die abgängige Spielkombination wird durch eine neue (10) ersetzt. Diese besteht aus zwei Viereckpodesten, die über eine Tarzanbrücke verbunden sind. Eine Kletterwand, ein Bogennetz, eine Rampe mit Hangeseil und eine Holzleiter bieten zahlreiche Klettermöglichkeiten. Eine Rutschstange und eine Rutsche (PH 1,95) ergänzen das Spielangebot.

### **25601 Albachtener Straße**

#### Situation:

Der Spielplatz an der Albachtener Straße wurde 2012 saniert und ist in einem guten Zustand. Die Ballspielfläche wurde bei der Sanierung aber nicht berücksichtigt und ist mittlerweile in einem schlechten Zustand. Nach starken Niederschlägen ist die Ballspielfläche nicht nutzbar. Die Grasnarbe und das Oberbodensubstrat sind auf 2/3 der Fläche nicht mehr vorhanden, so dass das Niederschlagswasser direkt auf dem anstehenden Lehmboden verbleibt und nicht versickert. Dieser Zustand wurde auch bereits in der Vorlage V/0224/2012 im Rahmen einer Bürgeranfrage behandelt. Auch der Ballfangzaun im Bereich der Ballspielfläche ist in einem mangelhaften Zustand.

Mittlerweile wurde auch das ehemalige Abwasserpumpwerk des Tiefbauamtes auf dem Spielplatz abgerissen.

#### Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K90/6)

Die Ballspielfläche (14) auf dem Spielplatz Albachtener Straße wird erneuert. Derzeit ist die Größe des Ballspielplatzes unproportional verteilt. Die Fläche ist für die bestehende Breite viel zu lang. Daher bietet sich an, das Ballspielfeld zu verkürzen. Die neue Ballspielfläche wird eine Größe von ca. 28 x 14 m haben. Diese Fläche wird an den Kopfseiten und an der nördlichen Längsseite mit einem Ballfangzaun (13) eingefriedet. Zur südlichen Längsseite wird nur im Bereich des Sitzplatzes ein Ball-

fangzaun aufgestellt. Der Ballspielplatz wird wieder als Rasenfläche hergestellt, erhält aber ein Drainagesystem (15) und zusätzlich eine Drainschicht um den Wasserablauf und die Wasserspeicherung zu verbessern. Die Rasentragschicht der Ballspielfläche wird mit einem Boden-Substratgemisch hergestellt, das auch ohne Grasnarbe bespielbar ist. Für die Sanierung der Ballspielfläche muss diese für einen längeren Zeitraum gesperrt werden.

Die restliche Fläche des alten Ballspielfeldes und die Fläche des abgerissenen Abwasserpumpwerkes werden als Spielwiese (16) hergerichtet.

Die veranschlagten Kosten von ca. 48.000 € aus der Vorlage V/0603/2015 können auf ca. 35.000 € reduziert werden. Die Einsparungen entstehen aufgrund der verkleinerten Ballspielfläche und aufgrund, dass in der Vorlage V/0603/2015 mit dem Einbau eines Tennenbelages kalkuliert wurde, hier aber wieder eine Rasenfläche hergestellt wird.

i.V.

gez.  
Matthias Peck  
Stadtrat

**Anlagen:**

K 119/5 SP Häger  
S 95/2 SP Marienschule Roxel  
K 156/4 SP Am Haus Nienberge  
K 90/6 SP Albachtener Straße