

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:	V/1148/2016
Auskunft erteilt:	Herr Determann
Ruf:	492 67 40
E-Mail:	Determann@stadt-muenster.de
Datum:	23.01.2017

Betrifft

Neubau einer 5-Gruppen-Kindertageseinrichtung an der Marie-Curie-Straße, Freianlagen
Planungs- und Baubeschluß

Beratungsfolge

09.02.2017	Bezirksvertretung Münster-Hiltrup	Anhörung
28.02.2017	Ausschuss für Umweltschutz, Klimaschutz und Bauwesen	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Die Freianlagen der Kindertageseinrichtung an der Marie-Curie-Straße in Münster-Hiltrup werden nach dem Entwurf (KIG 60-1) des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit erstellt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Bau der Freianlagen betragen 171.000,-€. Sie sind in den Gesamt-Investitionskosten des Projektes in Höhe von 2.952.000,- € (siehe Baubeschluss, V/0238/2016) berücksichtigt.

Folgekosten für die Pflege- und Unterhaltung der Freiflächen entfallen, da die KiTa von einem freien Träger bewirtschaftet wird.

Begründung:

Bisherige Beschlüsse:

Mit der Vorlage V/0036/2015 vom 03.02.2015 hat der Rat der Stadt Münster am 25.03.2015 dem Errichtungsbeschluss zum Neubau einer Kindertageseinrichtung an der Marie-Curie-Straße (damals noch Malteserstraße) in Münster-Hiltrup zugestimmt.

In der Sitzung des Ausschusses für Umweltschutz, Klimaschutz und Bauwesen am 10.05.2016 wurde dem Baubeschluss (V/0238/2016) zugestimmt.

Gesamtkonzept: (Ziffern siehe Plan KIG 60.1)

Die geplante Kindertageseinrichtung wird im Gebiet des B-Plan Nr. 566 an der Malteserstraße in Hilstrup-West als zweigeschossiger Baukörper mit Flachdach errichtet. Es handelt sich um eine 5-Gruppen-Tageseinrichtung für Kinder von 0 bis 6 Jahren.

Erschließung:

Die zur Einrichtung gehörenden PKW-Stellplätze und auch die Standorte für die Abfallbehälter sind über die Langestraße erschlossen. Eine Überdachung (8) bietet Witterungsschutz für Kinderwagen.

Der Hauptzugang mit einem kleinen Aufenthaltsbereich ist über die noch zu errichtende Marie-Curie-Straße zu erreichen. Seitlich davon sind die Fahrradständer angeordnet. Die Spielbereiche für die Kinder sind durch einen umlaufenden Stabgitterzaun eingefasst. Dieser wird zur Straße und zum Gehweg durch eine Hainbuchenhecke begrünt.

Auf der Ostseite, innerhalb der Einzäunung, liegt vor dem Mehrzweckraum eine kleine Terrasse. Sie wird mit Sitzstufen, die den Höhenunterschied innerhalb des Geländes abfangen, begrenzt.

Sämtliche Beläge werden aus grauem Betonpflaster hergestellt.

Spielflächen:

Um den Ansprüchen der unterschiedlichen Altersgruppen gerecht zu werden, sind die Außenspielflächen in zwei Bereiche gegliedert.

Ein schmaler Streifen im Bereich der beiden U-3-Gruppen im Erdgeschoss wird für die jüngeren Kinder hergerichtet. Auf der Westseite ermöglicht das Spielgerät „Raupe“ (1) phantasievolle Spielmöglichkeiten. Auf der Ostseite entsteht eine Spielinsel mit einem kleinen Haus (2) für Rollenspiele sowie einem Matschtisch (3). Das Angebot wird durch verstreut aufgestellte „Hüpfpalisaden“ (7), die auch zum Sitzen genutzt werden können, abgerundet. Die wichtigsten Spielflächen werden durch Sonnensegel beschattet.

Der Bereich für die etwas älteren Kinder liegt auf Grund der Topografie etwas tiefer. Er wird durch eine niedrige Hecke mit Bruchsteinmäuern abgegrenzt. Dort befinden sich eine Doppelschaukel (4), und die Gerätekombination „Wilde Wiese“ (5) mit Rutsche, Kletternetz, Treppenaufgang und Sandspielangeboten. Das Federgerät „Clover-Leaf“ (6) im nördlichen Bereich ermöglicht bis zu 4 Kindern gleichzeitig zu federn.

Am Rande der kleinen Rasenfläche steht ein Gerätecontainer (9) in dem unterschiedlichste Spielgeräte gelagert werden können.

Mehrere Hochstämme mit Herbstfärbung oder Blühaspekten bieten später Schatten und zonieren den Freibereich.

Die Freianlagen der Kindertagesstätte haben eine Gesamtgröße von ca. 1.340 m² (Spielfläche ca.: 1.000m², Erschließungsfläche ca: 340m²).

Mit der Fertigstellung der Baumaßnahme ist im August 2017 zu rechnen.

I.V.

gez.

Matthias Peck
Stadtrat

Anlagen:

Entwurf KIG 60-1