

Folgelastenberechnung (Ermittlung der haushaltsrelevanten Erträge und Aufwendungen)		Aufgestellt am:	18.01.17
		Amt:	23
<b>A</b>	<b>Investitionsmaßnahme</b> Produktgruppe: 0111 Immobilienmanagement - 0601 Förderung von Kindern in Tagesbetreuung - 1601 Allg. Finanzwirtschaft Investitionsmaßnahme: Neubau Kita Hermannsschule Jahr der Fertigstellung: 2018  Nutzungsdauer Hochbau: 80 Jahre  Nutzungsdauer Außenanlagen: 40 Jahre Nutzungsdauer Beschaffungen: 20 Jahre		
<b>B</b>	<b>Kapitalbedarf/ Finanzierung</b>	<b>Euro</b>	<b>%</b>
	1. Zuschüsse und Zuweisungen	0,00	0,00
	2. Beiträge	0,00	0,00
	3. Eigenanteil Stadt Münster	1.921.000,00	100,00
	Gesamt-Kapitalbedarf	<b>1.921.000,00</b>	<b>100,00</b>
<b>C</b>	<b>Gesamtkosten der Investitionsmaßnahme</b>	<b>Euro</b>	<b>%</b>
	1. Grund und Boden	58.000,00	3,02
	2. Baukosten	1.683.000,00	87,61
	3. Beschaffungen (ohne Fahrzeuge)	180.000,00	9,37
	4. Fahrzeug (e)	0,00	0,00
	Gesamtkosten	<b>1.921.000,00</b>	<b>100,00</b>
<b>D</b>	<b>Folgeaufwendungen pro Jahr</b>	<b>Einmalig im Haushaltsjahr:</b>	<b>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</b>
	<b>Personal- und Versorgungsaufwendungen, Zeilen 11, 12 Ergebnisplan</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Sach- und Dienstleistungen, Zeile 13 Ergebnisplan</b>		
	1. Instandhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen	18.948,00	15,01
	2. Instandhaltung des Infrastrukturvermögens	0,00	0,00
	3. Instandhaltung des sonstigen unbewegl. Vermögens	0,00	0,00
	4. Haltung von Fahrzeugen	0,00	0,00
	5. Bewirtschaftung der Grundstücke und baul. Anlagen	39.930,00	31,63
	Zwischensumme 2018	<b>58.880,00</b>	<b>46,64</b>
	<b>Bilanzielle Abschreibungen, Zeile 14 Ergebnisplan</b>		
	6. Bilanzielle Abschreibungen 2018	<b>31.340,00</b>	<b>24,83</b>
	<b>Sonstige ordentliche Aufwendungen, Zeile 16 Ergebnisplan</b>		
	7. Mieten und Pachten	0,00	0,00
	8. Sonstige Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen	0,00	0,00
	Zwischensumme 2018	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Zinsen, Zeile 20 Ergebnisplan</b>		
	9. Fremdkapitalzinsen 2018	<b>36.020,00</b>	<b>28,53</b>
	NACHRICHTLICH: Zinsen (3,75 %) 36.020 € p.a. + Tilgung (3 %) 57.630 € p.a. = Schuldendienst 93.650 € p.a.		
	Summe Folgeaufwendungen	<b>126.240,00</b>	<b>100,00</b>
<b>E</b>	<b>Folgeerträge pro Jahr</b>	<b>Einmalig im Haushaltsjahr:</b>	<b>Fortlaufend ab dem Haushaltsjahr:</b>
	1. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke		
	2. Auflösung Sonderposten 2018		
	3. Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte		
	4. Mieten und Pachten		
	5. Sonstige Verwaltungs- und Betriebserträge		
	Summe Folgeerträge	<b>0,00</b>	
<b>F</b>	<b>Entfallende Aufwendungen pro Jahr</b>	<b>Euro</b>	<b>0,00</b>
<b>G</b>	<b>Entfallende Erträge pro Jahr</b>	<b>Euro</b>	<b>0,00</b>
<b>H</b>	<b>Folgelasten (D-E-F+G) pro Jahr</b>	<b>Euro</b>	
	insgesamt	<b>126.240,00</b>	
	in % der Gesamtkosten (vgl. C)		<b>6,57</b>
<b>I</b>	<b>Folgeinvestitionen</b>	<b>Zeitpunkt</b>	<b>Euro</b>
<b>J</b>	<b>Erläuterungen</b>		
	Die einzelnen Beträge sind kaufmännisch auf ganze Zahlen gerundet; Zwischen- und Gesamtsummen zum Ausweis im Teilergebnisplan sind kaufmännisch auf volle 10 €-Beträge gerundet.		