

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Vorlagen-Nr.:
V/0903/2016/1
Auskunft erteilt: Herr Günther
Ruf: 492-2035
E-Mail: GuentherJ@stadt-muenster.de
Datum: 03.05.2017

Betrifft

Managementkontrakt (MMK) mit der Westfälischer Zoologischer Garten Münster GmbH (Zoo GmbH)

Beratungsfolge

17.05.2017 Rat

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. ~~Dem Abschluss des als Anlage beigefügten Managementkontraktes wird zugestimmt.~~
Dem Abschluss des als Anlage beigefügten Managementkontraktes wird zugestimmt. Die unter Punkt 3.1 Finanzziele des Kontrakts vorgesehenen Zuschusssummen werden zunächst nur für die Jahre 2017 und 2018 zugesagt. Eine Fortschreibung auf diesem Niveau für Zwecke des Finanzplans steht unter dem Vorbehalt der Revision. Spätestens zum HH 2019 soll eine Fassung vorgelegt werden, welche den Investitionsbedarf auf Basis des zu erstellenden Masterplans berücksichtigt.
2. ~~Es wird zur Kenntnis genommen, dass während der Laufzeit des Kontraktes ein Masterplan entwickelt wird, wodurch zusätzliche Finanzmittel bereitgestellt werden müssen.~~
Bis Ende 2017 legt die Zoo GmbH ein mit dem Aufsichtsrat abgestimmtes Sanierungs- und Entwicklungskonzept (Masterplan) zur Diskussion und Entscheidung in den politischen Gremien vor. Dieses Konzept soll die Diskussion verschiedener Entwicklungsszenarien durch die politischen Entscheidungsträger ermöglichen und u.a. folgende Aspekte berücksichtigen:
 - a. **Bauliche Mängel und Sanierungsbedarf einschl. Kostenschätzung.**
 - b. **Einsparmöglichkeiten durch Änderungen im zoologischen Konzept, z.B. qualitative und quantitative Veränderungen im Tierbestand.**
 - c. **Auflistung der zwingend erforderlichen Anforderungen nach dem sogenannten Säugetiergutachten.**
 - d. **Vorschläge für nicht-zoologische Maßnahmen zur Attraktivitätssteigerung des Zoos.**

3. **Zusätzliche Finanzmittel, die über den bis spätestens 2019 überarbeiteten Managementkontrakt (einschl. Masterplan, s.o.) hinausgehen, werden nicht vorgesehen.**
- ~~3. Die Laufzeit des Managementkontraktes beträgt fünf Jahre für den Zeitraum des Kalenderjahres 2017 bis einschließlich 2021.~~
4. **Die Laufzeit des Managementkontraktes beträgt zunächst zwei Jahre. Sollten bereits zum Haushalt 2018 ein in den politischen Gremien verabschiedeter Masterplan vorliegen, kann ein neuer Managementkontrakt mit fünfjähriger Laufzeit vorzeitig abgeschlossen werden.**
5. **Die bereits vom Zoodirektor ab dem Jahr 2018 eingeplante Ertragsverbesserung durch eine Gebührenerhöhung beim Parken, ist zu realisieren.**

II. Finanzielle Auswirkungen:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass folgender Zuschussbetrag an die Zoo GmbH vorgesehen ist:

- 2017	3,8 Mio. €
- 2018	3,9 Mio. €
- 2019	3,9 Mio. €
- 2020	4,0 Mio. €
- 2021	4,2 Mio. €

Begründung:

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 07.12.2016 wurde die Vorlage 903/2016 zum Managementkontrakt (MMK) mit der Westfälischer Zoologischer Garten Münster GmbH (Zoo GmbH) ohne Beschlussfassung in den Rat geschoben. Im laufenden Umsetzungsprozess wurde ein gemeinsamer Antrag von der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL eingereicht. Die Verwaltung hat die Umsetzbarkeit des Antrags geprüft und macht auf dieser Basis dem Rat den dargelegten Beschlussvorschlag.

Die Zoo GmbH wurde über die Änderung zum Managementkontrakt in Kenntnis gesetzt.

I.V.

Reinkemeier
Stadtkämmerer