



**5. Wärmeübertragende Bauteile:**

Fassade

- |                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| 1. Klinkerfassade | U-Wert: 0,15 W/m <sup>2</sup> K |
| 2.                | U-Wert: W/m <sup>2</sup> K      |

Dach

U-Wert: 0,13 W/m<sup>2</sup> K

Fenster

- |         |   |
|---------|---|
| Gesamt  | U <sub>w</sub> -Wert: 0,86 W/m <sup>2</sup> K |
| Glas:   | U <sub>G</sub> -Wert: 0,69 W/m <sup>2</sup> K |
| Rahmen: | U <sub>F</sub> -Wert: 0,80 W/m <sup>2</sup> K |

**Sonstige ökologische Kriterien**

**1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe**

PVC

Tropenholz

**Begründung für Einsatz:**

**2. Haustechnik / Technische Gebäudeausrüstung**

*(Es sind jeweils die Kenndaten Beleuchtung, Lüftung, Kühlung, Bürogeräte und Heizungspumpe aufzuführen.)*

Wesentliche Komponenten des Heizsystems:

Fernwärmanlage, optimierte Regelung und hydraulisch abgeglichen,

Lüftungsanlagen:

Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung 80%

Einsparungsmaßnahmen in der Elektro- und Beleuchtungstechnik:

LED-Beleuchtung

Wasserspartechiken

**3. sonstige Erläuterungen: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)**

aufgestellt:



Werner

27.04..2017

Amt für Immobilienmanagement