

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:
V/0952/2016/1. Erg.
Auskunft erteilt: Herr Scholz
Ruf: 492 20 43
E-Mail: ScholzT@stadt-muenster.de
Datum: 14.06.2017

Betrifft

Abschluss eines Managementkontraktes (MMK) mit der Wohn+Stadtbau GmbH (W+S) für die Jahre 2017 bis 2021

Beratungsfolge

12.07.2017 Haupt- und Finanzausschuss
12.07.2017 Rat

Vorberatung
Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Dem Abschluss des als **Anlage** beigefügten MMK **in der ergänzten Fassung (Stand: 14.06.2017)** zwischen der W+S und deren Alleingesellschafterin Stadt Münster wird zugestimmt.
2. Die Laufzeit des MMK beträgt fünf Jahre für den Zeitraum der Kalenderjahre 2017 bis einschließlich 2021.
3. **Der Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL und der CDU-Fraktion vom 07.12.2016 ist damit erledigt.**

II. Finanzielle Auswirkungen:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Abschluss des MMK jährliche Ausschüttungen (brutto) in folgender Höhe verbunden sind:

- 2017: 1,5 Mio. €
- ~~2018: 3,5 Mio. €~~
- ~~2019: 3,7 Mio. €~~
- ~~2010: 3,7 Mio. €~~
- ~~2021: 3,7 Mio. €~~
- **2018: 2,2 Mio. €**
- **2019: 2,2 Mio. €**
- **2020: 2,2 Mio. €**
- **2021: 2,2 Mio. €**

Die Verwaltung wird die Ausschüttungsbeträge ~~über ein Veränderungsblatt zum Haushaltsplanentwurf 2017 anmelden.~~ **in den Haushaltsplanentwurf 2018 aufnehmen.**

Begründung:

Auf der Grundlage des von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL und der CDU-Fraktion in die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 07.12.2016 eingebrachten Änderungsantrages hat die Verwaltung den anliegenden Entwurf des Managementkontraktes in Absprache mit der Geschäftsführung der W+S bis zur jetzt vorliegenden Fassung gebracht. Dabei wurden Änderungen und Ergänzungen in den Oberzielen (Teilziffer 3.1), den Sachzielen (Teilziffer 3.2) und Finanzzielen (Teilziffer 3.3) vorgenommen.

In Vertretung

gez.
Reinkemeier
Stadtkämmerer

Anlage:

- Entwurf des MMK (Stand: 14.06.2017)