

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:	V/0636/2017
Auskunft erteilt:	Frau Reinmuth
Ruf:	492-6748
E-Mail:	Reinmuth@stadt-muenster.de
Datum:	12.09.2017

Betrifft	Verlegung des Spielplatzes Gallenkamp/ Ausbau Kloster-Düker
----------	---

Beratungsfolge	05.10.2017 Bezirksvertretung Münster-Ost	Entscheidung
----------------	--	--------------

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Spielplatz Gallenkamp (27107) wird auf Grund der Kanalerweiterung (Ausbau Kloster-Düker) nach dem Entwurf (K 207/7) des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit verlegt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.-jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	5270	Verlegung Spielplatz Gallenkamp/Ausbau Kloster Düker			
Auszahlungen			2017	86.000,-	
Einzahlungen			2017 2018	27.161,75,- 2.409,75,-	Entschädigung WSA
Summe aller Auszahlungen/Saldo				56.428,50-	

Teilergebnisplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.-jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Zeile	14	Bilanzielle Abschreibung	2018	3.760,- €	

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten, da bei der Verlegung die Spielflächen gleich bleiben.

Die zur Finanzierung erforderlichen Ermächtigungen sind im Haushaltsplan 2017 bei der o.g. Produktgruppe veranschlagt.

Begründung:

Situation:

Der Spielplatz liegt in Münster-Mauritz am Ende der Straße „Gallenkamp“ nördlich der Manfred-von-Richthofen-Straße zwischen dem Dortmund-Ems-Kanal und der Umgehungsstraße. Bisher führte eine Fuß- und Radwegeverbindung vom Wendehammer zum Kanalseitenweg nordöstlich am Spielplatz vorbei. Das städtebauliche Umfeld ist von Einfamilienhäusern geprägt

Durch die vom Wasser- und Schifffahrtsamt Rheine durchgeführte Erweiterung des Dortmund-Ems-Kanals (Planfeststellungsbeschluss vom 28.04.2008) muss der Kloster-Düker neu errichtet werden. Durch diese Maßnahme wird eine Verlagerung des Spielplatzes Gallenkamp, die Umgestaltung des Wendehammers und der Bau einer neuen Fuß- und Radwegeverbindung erforderlich.

Das Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit wird zunächst 2018 (siehe Plan K 207/6 I. Bauabschnitt) einen Großteil der neuen Spielfläche herstellen, so dass annähernd durchgängig ein Spielangebot vorhanden ist. Nach Abschluss der Ausbauarbeiten im Bereich des Kloster-Dükers erhält der Spielplatz Gallenkamp seine vollständige Fläche (siehe Plan K 207/6 II. Bauabschnitt).

Die Stadt Münster erhält vom Wasserschifffahrtsamt für diese Maßnahme eine Entschädigung in Höhe von 29.571,50 € (in 2017: 27.161,75 €; in 2018: 2.409,75 €) auf Grundlage des derzeitigen Verkehrswertes.

Zur Zeit ist der Spielplatz mit einem abgängigen 1.40 m hohen Rutschenpodest (4), einer in die Jahre gekommenen Doppelschaukel (1), einer erhaltenswerten Lokomotive (3), zwei Bänken und zwei Federwippgeräten (2+5), wobei das Motorrad mit Beiwagen (2) zum Umsetzen geeignet ist, ausgestattet.

Ergebnis der Kinderbeteiligung:

Am 20.09.2016 wurde vom Amt für Kinder, Jugendliche und Familien eine gut besuchte Kinderbeteiligung in Form einer Ideenbörse auf dem Spielplatz Gallenkamp durchgeführt.

Die konkreten Ergebnisse sind dem Protokoll zu entnehmen. Die Fraktionen der Bezirksvertretung erhalten das Protokoll der Kinderbeteiligung im Originaltext.

Soweit die örtliche Situation, die Sicherheitsbestimmungen und die Haushaltsvorgaben es ermöglichen, wurden die Kinderwünsche bei der Planung durch das Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit berücksichtigt. Die Gestaltungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Die Wünsche und Vorschläge für die Gestaltung des Spielplatzes Gallenkamp sind vielfältig.

Die Anwesenden waren sich einig, dass der Spielplatz sauber sei und dass auf dem neuen Spielplatz die beliebte Lokomotive (3) nicht fehlen sollte.

Sie wünschten sich unter anderem mehr Sitzgelegenheiten und ausreichend Müllbehälter. Zudem sollen die Eingänge nicht so offen gestaltet werden wie der bisherige und mit Wegesperrern versehen sein.

Die beteiligten Kinder wünschten sich eine große Kletterkombination aus Holz mit zwei Türmen, verschiedenen Ebenen und einer Brücke. Dieses Gerät soll eine Kletterwand, Feuerwehrstange, eine Rampe mit Tau und eine lange Rutsche aufweisen.

Auch Reckstangen wurden gewünscht. Das Thema „Schaukeln“ wurde ebenfalls als wichtiges Spielelement gesehen.

Anwohner bemängelten die Parksituation im Bereich des Wendehammers. Dieses Thema wurde an das Ordnungsamt zur Prüfung weitergeleitet.

Gestaltungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 207/7)

Der vorliegende Entwurf stellt eine Lösung dar, in der die zur Verfügung stehende Spielplatzfläche so eingeteilt wurde, dass der Spielplatz mit den eingeplanten Spielgeräten und Sitzgelegenheiten schon

nach dem I. Bauabschnitt (2018) vollständig nutzbar sein wird und zwischen dem I. und II. Bauabschnitt die nötigen Umbaumaßnahmen (Versetzen des Zaunes in Richtung Dortmund-Ems-Kanal) so gering wie möglich gehalten werden. Die Fläche wird dann im II. Bauabschnitt durch die Pflanz- und Freifläche in Richtung Kanal ergänzt.

Vom westlich gelegenen Gehweg des Wendehammers am Gallenkamp kann man in Zukunft durch zwei Wegesperren (12) auf den neuen Spielplatz „Gallenkamp“ gelangen. Hier betritt man zunächst eine Pflasterfläche, auf der zwei Sitzbänke (6) und ein Mülleimer (7) installiert werden sollen. Man kann dann entweder auf die vorerst kleine Rasenfläche (I. Bauabschnitt) in der westlichen Spitze des Dreiecks gelangen oder man erreicht direkt den eher für ältere Kinder geeigneten Sandspielbereich mit Reck (10) und großer Kletterkombination (9). Dieses vielseitig nutzbare Kletterspielgerät ist über eine schräge Rampe mit Hangeseil, eine senkrechte Holzleiter, eine Kletterwand oder ein Bogenkletternetz zu erklimmen. Oben angekommen besteht zu den aufgeführten Auf-/Abstiegen die Möglichkeit über eine Feuerwehrrampe oder eine 1.95 m hohe Rutsche das Gerät in den Sand zu verlassen. Die beiden unterschiedlich hohen Türme (Podesthöhe: 1.45m und 1.95m) sind durch eine Tarzanbrücke mit Laufhölzern verbunden. Im unteren Bereich des höheren Turmes besteht in einem kleinen Kaufladen die Möglichkeit zum Rollenspiel.

Östlich dieser Kletterkombination soll eine Korbschaukel (8) aufgestellt werden, wodurch der Spielplatz Gallenkamp ein weiteres für mehrere Kinder gleichzeitig nutzbares Spielgerät erhält. Zudem fördert und ermöglicht diese Schaukel auch das integrative Spiel.

Im nördlichen Bereich der Sandfläche sind die noch erhaltenswerte, unter den Kindern sehr beliebte Lokomotive (3) sowie das Federwippgerät „Motorrad mit Beiwagen“ (2) vorgesehen. Den nördlichen eher für kleinere Kinder geeigneten Bereich erreicht man über einen ebenfalls durch Wegesperren (12) geschützten, östlich gelegenen Eingang vom neuen Fuß- und Radweg aus. In diesem Eingangsbereich soll ebenfalls eine Pflasterfläche mit zwei Bänken und einem Mülleimer entstehen.

Der Spielplatz soll insgesamt durch eine mittelhohe Bepflanzung in östlicher und südlicher Richtung eingerahmt werden, wobei einige Solitärgehölze und Bäume zukünftig als Schattenspender dienen sollen.

Im nördlichen Bereich in Richtung Kanal soll im II. Bauabschnitt (2019) die Rasenfläche erweitert werden, wobei der Randbereich entlang des Zaunes durch Gehölzgruppen aufgelockert gestaltet werden soll. Insgesamt soll bei der Bepflanzung das Thema der sozialen Kontrolle wie auch die Entstehung von Blickbeziehungen in Richtung Kanal Beachtung finden.

Nach dem II. Bauabschnitt (2019) wird der Spielplatz Gallenkamp wieder eine Gesamtgröße von ca. 650 m² aufweisen.

Mit der vorgelegten Gestaltung wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Die nachstehende Maßnahme soll im 1./2. Quartal 2018 durchgeführt werden.

i.V.

Gez.

Matthias Peck
Stadtrat

Anlagen:
Plan K 207/7