



CDU-Fraktion in der BV West

An den
Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Münster – West
Herrn Stephan Brinktrine
Pantaleonplatz 7
48161 Münster

A-W/0032/2017

Münster, den 23.08.2017

Erarbeitung eines Stadtteilentwicklungskonzeptes für den Stadtteil Münster Nienberge

Die Verwaltung wird beauftragt,

- 1. Zur Sicherung der Grundversorgung und der Aufenthaltsqualität im Ortskern von Nienberge wird kurzfristig eine Zukunftswerkstatt mit den Schwerpunkten "Einzelhandelsstrukturelle Entwicklung" und "Ortskerngestaltung" durchzuführen.**
- 2. Neue Wohngebiete für den Stadtteil Nienberge auszuweisen und zu erschließen, um zeitnah neuen Wohnraum in Nienberge zu schaffen auch unter Berücksichtigung von Nachverdichtungspotenzialen im Siedlungsbestand.**

Begründung:

Nienberge hat von allen Stadtteilen Münsters in seiner Alterststruktur mit 22 % den größten Anteil über 65-jähriger. Mit steigender Tendenz. Nach einer Bürgerumfrage sagen 19% der Befragten, dass ihr Nienberge nicht attraktiv ist. Diese Bewertung ist der mit Abstand schlechteste Wert aller Außenstadteile in Münster. Leerstände von Geschäften im Ortskern und das Absinken von Kultur- und Sportangeboten kennzeichnen schon heute die Situation. Die ortsnahe Grundversorgung und Infrastruktureinrichtungen sind gefährdet. Ohne Zuzüge ist von einem Rückgang der Bevölkerung auszugehen. Das bedeutet auch eine Gefährdung des ÖPNV für Nienberge. Wegezeiten verschlechtern sich und der KFZ-Verkehr würde sich verstärken und Klimaschutzziele widersprechen.



CDU-Fraktion in der BV West

Nienberge muss attraktiv bleiben. Dazu gehört es auch Platz für junge Familien zu schaffen und einen sicheren Ruhestand älterer Bürgerinnen und Bürger in gewohnter Umgebung zu gewährleisten. Im Rahmen eines Gesamtkonzeptes sind deshalb von der Entwicklung des Ortskerns ausgehend zielgerichtet Wohnbauflächen zu entwickeln und Nachverdichtungspotenziale zu lokalisieren.

Dringender Handlungsbedarf ist geboten. Deshalb ist kurzfristig mit dem Prozess für die Erarbeitung eines Stadtteilentwicklungskonzeptes für Nienberge zu beginnen.

gezeichnet:

Bernd Krekeler

Markus von Diepenbroick-Grüter

Thomas Bartelt

Peter Hamann

Christian Hinzmann

Thomas Lilge

Nils Schappler

Peter Wolfgarten