

**Raumprogramm Interimskita Heidestraße, Angelmodde**

für eine 1-Gruppen-Kita

(Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)

mit Refinanzierungsberechnungen über Mietzahlungen

**A - KINDERTAGESEINRICHTUNG**

Bezeichnung	Anzahl	qm	qm- ges.	Mindest- Raum- Höhe i. L.	Bemerkungen
<b>Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung</b>					
1x Glc = 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren					
<b>Mietvoraussetzungen:</b>					
10,52 € im KiTa-Jahr 2017/2018 (jhr. Steigerung = + 1,5 %)					
<b>Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 185 qm</b>					
<b>Refinanzierbare Jahresmiete = 23.354,40€</b> (10,52 x 185 x 12)					
A1	Gruppenraum	1	43	43	
A2	Nebenraum	1	17	17	
A3	Wasch-/WC	1	12	12	inkl. Wickelbereiche
A3a	Duschbereich	1	3	3	
A4	Garderobe	1			in Verkehrsfl. integrieren
A5	Abstellraum	1	5	5	
A6	Schlaf-/Differenzierungsraum u3	1	19	19	
A7	Schlaf-/Differenzierungsraum u3/ü3	1	17	17	
			<b>116</b>		
<b>Allgemeinräume</b>					
A10	Personalraum/ Büro Leitung	1	15	15	
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	2	6	12	
A12	Küche	1	15	15	
A12a	AR Küche	1	5	5	
			<b>47</b>		
<b>Kindertageseinrichtung gesamt</b>			<b>163</b>		

**B - Sonstige entwurfsabhängige Räume**

B1	Hausanschlussraum	1			diese Flächen sind nur noch zu einem geringer Anteil i. Zshg. mit der Mietobergrenze refinanzierbar
B2	Putzraum	1			
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche				
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen				
C1	Außen-/Spielfläche				alle Funktionen sind darin enthalten
C2	Stellplätze				
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)			<b>300</b>	
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten				Evtl. im öfftl. Verkehrsraum

Stand: 20.12.2017