

Anlage A zur V/0361/2018

Kurzüberblick

Inhalt dieser Vorlage ist die angestrebte Verlagerung der ZUE-Einrichtung zum Standort Warendorfer Str. / östl. DEK, um eine ganzheitliche Entwicklung des neuen York-Quartiers zu ermöglichen.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Die Verlagerung der ZUE-Einrichtung unterstützt das wichtige städtische Ziel, in den kommenden Jahren möglichst viel neuen Wohnraum in innenstadtnahen Lagen zu schaffen. Die York-Kaserne bietet eine Fläche für ca. 1.800 neue Wohneinheiten inklusive der nötigen sozialen Infrastruktureinrichtungen. Die ZUE-Verlagerung schafft die Voraussetzungen dafür, dass die städtebauliche und strukturelle Entwicklung des künftigen neuen York-Quartiers ganzheitlich realisiert werden kann.

Finanzierung

Die überschlägig ermittelten Kosten für die Herrichtung und die zweckentsprechende Ausstattung der ZUE von ca. 25.500.000 € inkl. 2.500.000 € Kampfmittelräumung werden im Haushaltsplan-Entwurf für das Jahr 2019 eingestellt.

Gemäß Vereinbarung zwischen Land und Stadt hat sich das Land verpflichtet, sich hälftig, maximal bis zu einer Gesamthöhe von 10.000.000 €, an den Herrichtungskosten – mit Ausnahme der Kosten zur Kampfmittelräumung sowie der Dekontaminierungs- und Erschließungskosten – zu beteiligen.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	X	vollständig freiwillig
---------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---	---------------------------

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Die Vorlage ist relevant für das Thema Migration in Münster, da es um die Verlagerung der Zentralen Unterbringungseinrichtung (ZUE) für Geflüchtete geht.

Die Vorlage berührt das Themenfeld der Demographie direkt, da Münster als wachsende Stadt neue Flächen für neuen Wohnraum schaffen muss. Die ehemalige York-Kaserne bietet bei einer ganzheitlichen Entwicklung das Potential für ca. 1.800 Wohneinheiten und ist damit eine der wichtigsten Entwicklungsflächen im Stadtgebiet.