

Aktueller Stand der Erarbeitung von Stadtteilentwicklungskonzepten / Zukunftswerkstätten für Außenstadtteile der Stadt Münster, Stand: 05/2018

Stadtteil	Antrag / Anlass	Antragstitel bzw. -ziel	Antragsstand	inhaltlicher Schwerpunkt	Arbeitsstand	Ende (vsl.)
Kinderhaus	Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster (A-R/0016/2011) vom 07.02.2011	Stadtteilentwicklungskonzept / Bürgerbeteiligungsverfahren Münster-Kinderhaus	Beschlossen vom Rat am 21.03.2012	Aufzeigen von Entwicklungspotenzialen für eine bürgernahe Weiterentwicklung des Stadtteils als attraktiven Wohnstandort	Kenntnisnahme des Abschlussberichtes/Maßnahmenkonzeptes durch den ASSVW am 16.06.2016 (V/0394/2016). Für die Umsetzung einzelner Maßnahmen müssen i.d.R. noch entsprechende Beschlüsse von den zuständigen parl. Gremien gefasst werden.	Umsetzung einiger Maßnahmen noch offen
Wolbeck	Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster (A-R/0015/2009) vom 30.04.2009	Entwicklungskonzept für das Zentrum von Wolbeck entsprechend dem Städtebauförderprogramm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren"	Beschlossen vom Rat am 24.06.2009	Erhaltung und Entwicklung des Wolbecker Zentrums als Standort für Wirtschaft, Kultur sowie als Ort zum Wohnen, Arbeiten und Leben	Beschluss durch den Rat der Stadt Münster am 19.09.2012 (V/0272/2012). Umsetzung bislang nur in Teilbereichen erfolgt; insbesondere liegenschaftliche Hemmnisse bei der Anbindung der Eschstraße an die Umgehungsstraße blockieren z.Z. die Aufwertung der Ortsmitte / Umbau der Münsterstr. und Hofstr.	Umsetzung einiger Maßnahmen noch offen
Albachten	Antrag der CDU-Fraktion in der BV West (A-W-0049/2015) vom 02.01.2015	Zukunftswerkstatt Albachten	Durchführung vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen	Arbeitsschwerpunkt stellt die Infrastrukturanpassung in einem wachsenden Stadtteil dar.	Im März 2017 wurden die Verfahrensschritte zur Erarbeitung der Zukunftswerkstatt in der BV-West vorgestellt, die Schlüsselpersonenbefragung (II-III/2017) und die Beteiligung der Öffentlichkeit (IV 2017) haben stattgefunden.	IV / 2018
Amelsbüren	Anregung des Gewerbe- und Handwerkervereins (Anregung Nr. 2016-0022) vom 18.02.2016	Durchführung einer Zukunftsdebatte	Durchführung vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen	Themenschwerpunkte: Aufwertung der Ortsmitte (Erhöhung der Aufenthaltsqualität, Verkehrsberuhigung) und Umgestaltung (Erhöhung der Sicherheit und Barrierefreiheit) des Bahnhofs bzw. des Bahnhofsumfeldes	Die Erarbeitung hat im zweiten Quartal 2017 begonnen, die beiden Zukunftswerkstätten haben im September 2017 und Januar 2018 stattgefunden.	III / 2018
Berg Fidel	Änderungsantrag der SPD-Fraktion zur Vorlage V/0929/2016 in der Sitzung des ASSVW am 24.11.2017	Erstellung eines Integrierten Handlungskonzeptes	Durchführung vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen.	Arbeitsschwerpunkt: Soziale Stadt	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. Sobald die Erarbeitung des Integrierten Handlungskonzeptes für den Stadtteil Coerde abgeschlossen ist, soll mit der Erarbeitung eines Integrierten Handlungskonzeptes für den Stadtteil Berg-Fidel begonnen werden.	I/2019
Coerde	Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster (A-R/0015/2016) vom 07.04.2016	Münster für alle – Städtebauförderung für Coerde beantragen	Durchführung vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen	Arbeitsschwerpunkt: Soziale Stadt	Im Mai 2017 wurden der BV Nord die Verfahrensschritte zur Erarbeitung des Konzeptes vorgestellt, die Schlüsselpersonenbefragungen (II-IV 2017) und eine Beteiligung der Öffentlichkeit (I/2018) haben stattgefunden.	IV / 2018
	Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen / GAL im Rat der Stadt Münster (A-R/0023/2016) vom 03.05.2016	Starke Quartiere - Starke Menschen				
Handorf Gelmer Sudmühle Mariendorf	Antrag der CDU-Fraktion in der BV Münster-Ost (A-O/0015/2016) vom 17.11.2016 (geändert)	Neuen Stadtteilrahmenplan für die Stadtteile Gelmer, Mariendorf, Sudmühle und Handorf erstellen	Der Ratsantrag (A-R/0015/2017) wurde mit der Vorlage V/0703/2017 vom HFA an den ASSVW verwiesen. In der Bearbeitung soll der Antrag der Bezirksvertretung Münster-Ost (A-O/0015/2016) inhaltlich mit einbezogen werden.	Stadtteilentwicklungskonzept unter Berücksichtigung der Aspekte: Entwicklung von Wohnbau- und Gewerbeflächen, Infrastrukturentwicklung, Sport- und Freizeittflächenflächen speziell für Jugendliche, Mobilitätskonzept, Bahnübergänge in Mariendorf/Sudmühle sowie Ortsmitte etc.	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. (Beginn gemäß Priorisierung durch den ASSVW entsprechend der Vorlage V/0391/2018)	offen
	Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Münster (A-R/0015/2017) vom 14.03.2017	Masterplan für Handorf – Stadtteilzukunft gestalten				
Mecklenbeck	Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Münster-West (A-W/0016/2016) vom 15.02.2016	Mecklenbeck - lebenswerter und wachsender Stadtteil im Westen	Durchführung vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen	Entwicklung von weiteren Wohnbauflächen	Bearbeitung ist im Rahmen der Planungswerkstatt 2030 erfolgt	II / 2018
Nienberge- Nienberge Häger	Antrag der CDU-Fraktion in der BV Münster-West (A-W/0038/2015) vom 22.09.2015	Verlagerung des Sportgeländes und des Festplatzes zur Ausweisung weiterer Wohnbauflächen	Erstellung einer separaten Vorlage vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen. Die Stellungnahme der Verwaltung zur Sitzung der BV West am 07.12.2017 mit dem Hinweis, dass der Erarbeitung einer Zukunftswerkstatt für den Stadtteil eine hohe Priorität eingeräumt wird, u.a. aufgrund der negativen Bevölkerungsentwicklung sowie der erforderlichen Sicherung des örtlichen Einzelhandels, wurde von der BV West zur Kenntnis genommen. Die Anträge (A-W/0038/2015) und (A-W/0011/2016) werden bei der Erarbeitung des Stadtteilentwicklungskonzeptes berücksichtigt.	Arbeitsschwerpunkte werden voraussichtlich die Ausweisung von weiteren Wohnbauflächen, deren Integration in den Gesamtstadtteil und damit verbundene mögliche Anforderungen an die Infrastruktur im Stadtteil sowie die Sicherung bzw. Ergänzung des Einzelhandels in der Ortsmitte sein.	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. (Beginn gemäß Priorisierung durch den ASSVW entsprechend der Vorlage V/0391/2018)	offen
	Antrag der CDU-Fraktion in der BV Münster-West (A-W/0011/2016) vom 24.01.2016	Entwicklung einer Wohnbebauung am Hof Theiken				
	Antrag der CDU-Fraktion in der BV Münster-West (A-W/0032/2017) vom 23.08.2017	Erarbeitung eines Stadtteilentwicklungskonzeptes für den Stadtteil Münster Nienberge				
Roxel	Antrag der CDU-Fraktion in der BV Münster-West (A-W/0002/2014) vom 21.01.2014	Aufstellung eines Masterplans für den Bereich westlich der Havixbecker Straße / nördlich der Tilbecker Straße	Erstellung einer separaten Vorlage vom ASSVW am 24.11.2016 beschlossen. Aufgrund der Immissionsschutzrechtlichen Problematik bei der Umsetzung der im FNP dargestellten Wohnbauflächen hat das Planungsamt ein Immissionsschutzgutachten in Form einer Rasterbegehung vergeben. Die Ergebnisse des Gutachtens stellen die Grundlage für die weitere Wohnbauflächenentwicklung und damit für die Durchführung einer Zukunftswerkstatt für den gesamten Stadtteil dar.	Arbeitsschwerpunkte sind die Entwicklung von weiteren Wohnbauflächen sowie deren Einbindung in die Gesamtstruktur des Stadtteils, insbesondere auch in Hinblick auf damit verbundene Anforderungen an die Infrastruktur im Stadtteil.	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. (Beginn gemäß Priorisierung durch den ASSVW entsprechend der Vorlage V/0391/2018)	offen
Hiltrup-Ost	Aufgrund einer im Rahmen der Planungswerkstatt 2030 identifizierten großflächigen Stadteilerweiterungsmöglichkeit in Hiltrup-Ost wird die Erarbeitung eines Entwicklungskonzeptes für fachlich sinnvoll eingeschätzt. Ein entsprechender politischer Antrag liegt für den Bereich Hiltrup Ost (noch) nicht vor, ist aber in den Medien (vgl. WN vom 08.03.2018) angekündigt worden.		Eine potenzielle großflächige Wohnbaufläche wurde im Rahmen der Planungswerkstatt 2030 geprüft und für eine weitere Wohnbauentwicklung als gut geeignet identifiziert.	voraussichtliche Arbeitsschwerpunkte: Einbindung der großflächigen Stadteilerweiterung in die bestehenden Stadtteilstrukturen unter besonderer Berücksichtigung der Infrastrukturbedarfe.	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. (Beginn gemäß Priorisierung durch den ASSVW entsprechend der Vorlage V/0391/2018)	offen
Gremmendorf / Angelmodde	Aufgrund der im Rahmen der Planungswerkstatt 2030 identifizierten großflächigen Stadteilerweiterungsmöglichkeiten in Gremmendorf und Angelmodde wird die Erarbeitung eines Entwicklungskonzeptes für fachlich sinnvoll eingeschätzt. Ein entsprechender politischer Antrag liegt für den Bereich Gremmendorf / Angelmodde nicht vor.		Potenzielle großflächige Wohnbauflächen wurden im Rahmen der Planungswerkstatt 2030 geprüft und für eine weitere Wohnbauentwicklung als gut geeignet identifiziert.	voraussichtliche Arbeitsschwerpunkte: Einbindung der großflächigen Stadteilerweiterung in die bestehenden Stadtteilstrukturen unter besonderer Berücksichtigung der Infrastrukturbedarfe.	Die Bearbeitung hat noch nicht begonnen. (Beginn gemäß Priorisierung durch den ASSVW entsprechend der Vorlage V/0391/2018)	offen
Sprakel	Auftrag des ASSVW vom 25.01.2001 (CDU-Antrag: A-N/0056/2001) Auftrag der BV-Nord zur Fortschreibung vom 07.05.2007 (CDU-Antrag: A-N/0014/2007)	Maßnahmenkonzept / Stadtteilrahmenplan Sprakel	Abschlussbericht vom ASSVW zur Kenntnis genommen (am 29.10.2008)	Gestaltung der Ortsmitte von Sprakel und Ausweisung von neuen Wohnbauflächen insbesondere für junge Familien	Fortschreibung mit Maßnahmenkonzept ist abgeschlossen. Kenntnisnahme des Abschlussberichtes am 29.10.2008 (V/0782/2008) vom ASSVW. Für die Umsetzung der Maßnahmen müssen Anträge von den parlamentarischen Gremien zu den einzelnen Maßnahmen beschlossen werden. Die im Maßnahmenkonzept dargestellten Baustufen sind noch nicht vollständig realisiert.	Umsetzung einiger Maßnahmen noch offen