

Anlage A zur V/0563/2018

Kurzüberblick

Inhalt der Vorlage ist der Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich zwischen Warendorfer Straße, Hohenzollernring und Rudolfstraße.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Ziel ist es, die bauliche Entwicklung in diesem Bereich zu steuern. Ein Teilziel hierzu ist die Schaffung von Planungsrecht durch einen Bebauungsplan. Durch den am Beginn des Planverfahrens stehenden Aufstellungsbeschluss werden auch die Voraussetzungen zur Anwendung von Plansicherungsinstrumenten (Zurückstellung von Baugesuchen, Erlass einer Veränderungssperre) geschaffen.

Finanzierung

Durch den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans entstehen der Stadt Münster keine Kosten.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	X	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig fre willig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Rechtliche Grundlage: § 1 Abs. 3 Satz 1 BauGB

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Keine.