

## Anlage 6 zur Vorlage V/0454/2018

### KOSTENERMITTLUNG EV. Claudius Kita Albachten Erweiterungsbau

<b>PROJEKT</b>	<b>Erweiterung EV. Kita Claudius MS Albachten</b>		
	<b>Wierling 31</b>		
	<b>48163 Münster</b>		
<b>Stand Planung:</b>	Entwurf, Maßstab: 1:100, Stand April 2018		
	Kostenstand: Juli 2018		
<b>FLÄCHEN / RAUMINHALTE :</b>			
	<b>BGF in m<sup>2</sup>: Stand 02.02.2018</b>	<b>230,00</b>	
	<b>BRI in m<sup>3</sup> :</b>		
<b>KG 100</b>	<b>Grundstück</b>		
	Kosten für Erwerb des Grundstücks fallen nicht an	0,00 €	0,00 €
<b>KG 200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		
	Grundstück freimachen, Roden von Bewuchs, Rückbau Spielplatzhügel, Schottertragschichten für Zuwegung und Baustelleneinrichtung	18.000,00 €	
	<b>Summe</b>	18.000,00 €	18.000,00 €
<b>KG 300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>		
	Bauwerk - Baukonstruktion einschl. angrenzender Umbaubereich, erhöhter Gründungsaufwand, Schottertragschichten, Plattengründung,	350.000,00 € 35.000,00 € 42.000,00 €	
	<b>Summe</b>	427.000,00 €	427.000,00 €
<b>KG 400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		
	Bauwerk - Technische Anlagen einschl. Umbau im Bestand angrenzender Bereich zur Erweiterung Erneuerung Erweiterung Heizzentrale	93.000,00 € 14.000,00 € 30.000,00 € 137.000,00 €	
	<b>Summe</b>	137.000,00 €	137.000,00 €
<b>KG 500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
	Spielplatzflächen, befestigte und bepflanzte Flächen, Aufbau seitlich gelagerte Außenspielgeräte	90.000,00 € 6.000,00 €	
	<b>Summe</b>	96.000,00 €	96.000,00 €
<b>KG 600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
	loses Mobilar Inventar, 60.000 Euro pro Gruppe pschl.	60.000,00 €	60.000,00 €
<b>KG 700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		
	Objektplanung des Gebäudes	0,00 €	
	Objektplanung der Technischen Anlagen	0,00 €	
	Tragwerksplanung	25.000,00 €	
	Honorar für Objektplanung der Freianlagen	0,00 €	
	Sonstige Gutachtung und Beratung		
	Brandschutzplanung, SiGeKo, Altlastenuntersuchung etc.	15.000,00 €	
	Bodengutachten und sonstige Baunebenkosten	8.000,00 €	
	<b>Summe</b>	48.000,00 €	48.000,00 €
	Zwischensumme	786.000,00 €	
	Unvorhersehbares	22.000,00 €	
<b>GESAMTKOSTEN</b>		<b>808.000,00 €</b>	