

Allgemeines Raumprogramm
 Entwurf für eine 6-Gruppen-Kita
 (Abweichungen sind entwurfsabhängig möglich.)
 mit Refinanzierungsberechnungen über Mietzahlungen

A - KINDERTAGESEINRICHTUNG

Bezeichnung	Anzahl	qm	qm- ges.	Mindest- Raum- Höhe i. L.	Bemerkungen
Vorgesehene Gruppenstruktur in der Einrichtung					Änderungen können sich entwurfsbedingt ergeben. Geringe Raumreduzierungen sind möglich.
2x G1b/c = 20 Kinder im Alter von 2 – 6 Jahren .					
2x G11c: = 10 Kinder im Alter von 0 - 3 Jahren					
2x G111c = 25 Kinder im Alter von 3 – 6 Jahren					
Mietvoraussetzungen:					
10,68 € im KiTa-Jahr 2018/2019					
Anerkennungsfähige Ges. Fläche = 1.060 qm (4 x 185 qm + 2 x 160 qm)					
Refinanzierbare Jahresmiete = 135.849,60 € (10,68 x 1.060 x 12)					
A1	Gruppenraum	6	45	270	
A2	Nebenraum	6	18	108	
A3	Wasch-/WC	6	12	72	inkl. Wickelbereiche in WC integrieren in Verkehrsfl. integrieren
A3a	Duschbereich	1	3		
A4	Garderobe	6			
A5	Abstellraum	6	6	36	
A6	Schlaf-/Differenzierungsraum u3	2	20	40	
A7	Schlaf-/Differenzierungsraum u3	4	18	72	
A7a	Schlaf-/Differenzierungsraum ü3	2	20	40	
A8	Mehrzweckraum	1	55	55	mind. 3,5 m
A9	Abstellraum MZR	1	10	10	
			703		
Allgemeinräume					
A10	Personalraum	1	30	30	
A11	Personal- D-WC/H-WC behindertengerecht	3	6	18	
A12	Küche	1	25	25	
A12a	AR Küche	1	5	5	
A13	Büro Leitung	1	12	12	
			90		
Kindertageseinrichtung gesamt			793		

B - Sonstige entwurfsabhängige Räume

B1	Hausanschlussraum	1			für diese Flächen sind noch ca. 267 qm möglich (i. Zshg. mit der Mietobergrenze)
B2	Putzraum	1			
B3	Eingangsbereich / Verkehrsflächen inkl. Kinderwagenabstellfläche				
B4	Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner vorsehen				
C1	Außen-/Spielfläche				alle Funktionen sind darin enthalten
C2	Stellplätze			ca.	
C3	Versorgungs-/Entsorgungsfläche (Müllcontainer)			1.800	
C4	Fläche Bring-/Abholmöglichkeiten				Evtl. im öfftl. Verkehrsraum

Stand: 22.02.2018