

**Grobkostenrahmen zum Errichtungsbeschluss**

Grundlage ist die Wiederholungsplanung der Kitas Uppenberg und Wolbeck

<b>PROJEKT</b>	<b>Neubau einer 6-Gruppen-Kita, Nottulner Landweg</b>	
<b>KG 100</b>	<b>Grundstück</b>	
<b>KG 200</b>	<b>Herrichten + Erschließen</b>	
		55.000 €
<b>KG 300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	
		1.820.000 €
<b>KG 400</b>	<b>Bauwerk - TGA</b>	
		410.000 €
<b>KG 500</b>	<b>Aussenanlagen</b>	
		260.000 €
<b>KG 600</b>	<b>Ausstattung+Kunstwerke</b>	
		360.000 €
<b>KG 700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	390.000 €
	Kosten besonderer Verfahren Wettbewerb, VgV	keine
	Unvorhergesehenes 5%	165.000 €
<b>GESAMTKOSTEN</b>		<b>3.460.000 €</b>
	Baupreisindex bis 2020 (2,7 % / Jahr)	190.000 €
<b>KOSTENANSATZ 2020</b>		<b>3.650.000 €</b>

Stand

27.07.2018

Der angegebenen Kostenrahmen beruht auf der Grundlage der Kita Wolbeck und wird sich ggf. auf Grund von Anpassungsnotwendigkeiten und derzeit unbekanntem Rahmenbedingungen am Standort Nottulner Landweg im weiteren Projektverlauf verändern.