

STADT MÜNSTER Stadt Münster Amt für Immobilienmanagement		14.08.2018	
<b>Errichtung einer 2- Gruppen KITA in Modulebauweise als Interimsmaßnahme für eine Laufzeit von 24 Monaten - hier als Mietanlage - ca. 500 qm BGF</b>			
<b>KITA Holunderweg - in Münster Sprakel - Holunderweg 80</b>			
<b>KOSTENSCHÄTZUNG ( inkl. 19 % MWST )</b>		<b>KOSTEN GRUPPE</b>	<b>Summe Kostengruppe</b>
<b>Grundstück vorhanden</b>	Eigentum Stadt Münster		
	<b>KOSTENGRUPPE 100</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Herrichten / Erschließung</b> - Änderung Hausanschlüsse sowie Regen- und Schmutzwasseranschlüsse			
	<b>KOSTENGRUPPE 200</b>		<b>1.800,00 €</b>
<b>Bauwerk und Technische Anlage</b> - hier für Zusätzliche bauliche Dinge, die nicht im Mietpreis enthalten sind wie z.B. : Kosten für Demontage und Abtransport der Container nach Beendigung des Mietvertrages sowie zusätzliche bauliche Aus- und Einbauten wie z.B. Schließanlage, Briefkasten etc			
	<b>KOSTENGRUPPE 300 + 400</b>		<b>31.850,00 €</b>
<b>Aussenanlagen</b> - inklusive neuer Stellplätze und inklusive Rückbau der Freiflächen			
	<b>KOSTENGRUPPE 500</b>		<b>114.000,00 €</b>
<b>Ausstattung und Kunstwerke</b> -nicht Bestandteil dieser Kostenschätzung			
	<b>KOSTENGRUPPE 600</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Baunebenkosten</b> - in Mietpreis enthalten			
	<b>KOSTENGRUPPE 700</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Summe aller Kostengruppen inklusive 19 % MWST</b>			<b>147.650,00 €</b>

**KOSTENKENNWERTE :**

Da es sich bei der Anlage um ein Mietobjekt handel, sind keine Kostenkennwerte erforderlich