

KOSTENERMITTLUNG nach DIN 276

Grundlage dieser Kostenermittlung sind Berechnungen auf Grundlage der BGF.
 Entwurf Jörgen Dreher Juli 2018 (mit reduzierter Dachfläche)

PROJEKT **Neubau Umkleide- und Vereinsgebäude TSV Handorf**
VARIANTE A - Bezugsgröße BGF - STAND 07/2018

KOSTENERMITTLUNG		KOSTENANSATZ	KOSTENANSATZ
	64%	VEREINSTEIL	KOMMUNAL
KG 100	Grundstück		
	ohne Ansatz		
KG 200	Herrichten+Erschließen		
	pauschler Ansatz (geschätzt)	25.000,00 €	13.000,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion		
		1.640.000,00 €	1.010.000,00 €
	Überdachanteile, Laubengang/Außentreppen	120.000,00 €	70.000,00 €
KG 400	Bauwerk - TGA		
		570.000,00 €	365.000,00 €
KG 500	Aussenanlagen		
		90.000,00 €	50.000,00 €
KG 600	Ausstattung+Kunstwerke		
	Ausstattung Verein psch.	290.000,00 €	55.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten		
	Nebenkosten und Honorare nach HOAI 2013	630.000,00 €	391.000,00 €
			prozentualer Ansatz 27% der Bauwerkskosten
	GESAMTKOSTEN 2018	3.370.000,00 €	1.960.000,00 €
			<i>aufgerundet</i>
Steigerung	Baupreisindex bis 2020	202.200,00 €	117.600,00 €
	KOSTENANSATZ 2020	3.580.000,00 €	2.080.000,00 €
			<i>aufgerundet</i>
	GESAMTSUMME	5.660.000,00 €	

aufgestellt, Juli 2018, Harald Koops

gez.
Koops

gez.
Wieczorek

gez.
Mümken

gez.
Michel (Technischer Leiter)