

Anlage A zur V/0989/2018

Kurzüberblick

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 573 Teilabschnitt II: Hilstrup - Westlich Westfalenstraße / Nördlich An der alten Kirche soll öffentlich ausgelegt werden.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Mit der Planung soll die teilweise mindergenutzte Fläche einer hochwertigen Nutzung zugeführt werden. Dabei sollen vielfältige Angebote im Wohnbereich für alle Zielgruppen geschaffen werden. Im Vordergrund steht insbesondere auch die Schaffung eines Angebots von öffentlich gefördertem Wohnraum entsprechend dem Programm der sozialgerechten Bodennutzung Münster (SoBoMü).

Ergänzend zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan wird mit dem Vorhabenträger Wohn+Stadtbau ein Durchführungsvertrag geschlossen.

Finanzierung

Durch die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 573 II entstehen der Stadt Münster keine Kosten.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	x	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig fre willig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Die Aufgabe (Bauleitplanung) beruht rechtlich auf dem Baugesetzbuch (§ 1 Abs. 3 BauGB).

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

keine