

# Anlage A zur Vorlage Nr. V/1048/2018

## Kurzüberblick

Mit der Vorlage werden die Bezirksvertretung Münster-Ost und der Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen (ASSVV) über die von der Verwaltung geplante öffentliche Auslegung der Änderungsverfahren für den Flächennutzungsplan und den Bebauungsplan im Bereich des Industriegebiets am Hessenweg in Gelmer informiert.

## Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Ziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Verlagerung des Betriebsstandorts der Westfalen AG aus Gremmendorf in das Industriegebiet am Hessenweg in Gelmer.

Teilziel hierzu ist die Änderung des dort bestehenden Planungsrechts (sowohl Flächennutzungsplan als auch Bebauungsplan).

Die sich an den mit dieser Vorlage verbundenen Bericht anschließende Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist ein wichtiger Schritt innerhalb der Planänderungsverfahren, bevor schließlich die abschließenden Beschlüsse zu den Planänderungen erfolgen können.

## Finanzierung

Der Stadt Münster entstehen durch den Bau des Fuß- und Radweges entlang des Hessenweges schätzungsweise Kosten in Höhe von ca. 1.850.000 Euro.

## Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	X	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig fre willig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Rechtliche Grundlage: § 1 Abs. 3 Satz 1 BauGB

## Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Keine.