



Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit

05.03.2019

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Frau Karstens  
 Telefon: 492-6737  
 Karstens@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Nord im Haushaltsjahr 2019  
 -Planungs- und Baubeschluss-

Beratungsfolge

19.03.2019 Bezirksvertretung Münster-Nord

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1. Die zweite Sanierungsphase des Spielplatzes Am Burloh (K 146/4) wird nach dem Entwurf des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit gemäß Vorlage V/0366/2018 durchgeführt.
2. Die Spielplätze Feldstiegenkamp (K 71/7) und Nordmark (K 76/7) werden nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit saniert.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Slacklinepfosten auf dem Spielplatz Culmer Straße ersetzt werden.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen in 2019 betragen 58.500.-€. Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Am Burloh	26.000.-€
SP Feldstiegenkamp	18.000.-€
SP Nordmark	11.500.-€
SP Culmer Straße	3.000.-€

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.-jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahmen	7200	Sanierung von Spielplätzen; Bez. Nord			
Auszahlungen			2019	58.500.-€	

Die zur Finanzierung erforderlichen Ermächtigungen für die Sanierungsmaßnahmen in 2019 stehen im Haushaltsplan 2019 bei der o. g. Produktgruppe und Investitionsmaßnahme zur Verfügung.

**Begründung:**

Allgemeine Information:

Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Mit den vorgelegten Spielplatzkonzepten wird weiterhin ein Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im III. Quartal 2019 durchgeführt werden.

Informationen zur Kostenreduktion:

Die Verwaltung hat in den vorliegenden Planungen die Finanzmittel, die im Rahmen der Vorlage V/0669/2018 „Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster Nord – Festlegung der Reihenfolge 2019-“, von der Bezirksvertretung Nord am 06.11.2018 beschlossen wurde, berücksichtigt.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

**SP Am Burloh:**

Situation:

Der Spielplatz Am Burloh liegt am Kreuzungspunkt des Kinderbaches zur Straße Am Burloh in einem Grünzug in Kinderhaus. Die umgebende Wohnbebauung besteht aus Mehrfamilienhäusern und Reihenhäusern. Unweit vom Spielplatz entfernt liegt der Idenbrockplatz, das Einkaufszentrum von Kinderhaus.

Die Bezirksvertretung hat in Ihrer Sitzung am 19.06.2018 die Sanierung des Spielplatzes Am Burloh in zwei Sanierungsphasen beschlossen.

Die erste Sanierungsphase wurde im Februar 2019 abgeschlossen. Die Federwippe wurde durch ein Pfahlhaus ersetzt, welches mit einer Leiter und Rutsche ausgestattet ist, und kleinen Kindern unterschiedliche Spielmöglichkeiten bietet.

Teilsanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 146/4)

Die zweite Sanierungsphase soll nun auch in 2019 erfolgen. Die Verwaltung hat vorgeschlagen, den Betonröhrentunnel zu entfernen, sowie das Federtier (6) zu versetzen. Die dadurch frei werdende Fläche ermöglicht es nun, den Wunsch der älteren Kinder aus der Ideenbörse umzusetzen. Hierdurch entsteht ausreichend Platz für eine große Seilnetzpyramide (7) mit integrierter Hängemattenschaukel und Kletterwand. Die Seilnetzpyramide ermöglicht den älteren Kindern vielfältige Klettermöglichkeiten. Entspannung bietet die Hängemattenschaukel.

Die neuen Spielgeräte bieten nun allen Altersgruppen ein attraktives Spielangebot auf dem Spielplatz Am Burloh.

**SP Feldstiegenkamp:**

Situation:

Der Spielplatz Feldstiegenkamp liegt in Kinderhaus in der Nähe des Schulzentrums in einem Wohngebiet, welches zum größten Teil aus Reihenhäusern und Doppelhaushälften besteht.

Im vorderen Bereich befindet sich der Kleinkindbereich, ausgestattet mit einem Abenteuerhaus, einer Kleinkindschaukel, einem Federgerät und einem kleinen Karussell. Hinter dem Kleinkindbereich befindet sich eine weitere Sandfläche mit einem Sandwerk. Dieses ist abgängig und Teile sind schon zurückgebaut worden. Dieses Spielgerät muss nun ersetzt werden. Zudem gibt es noch eine Doppelschaukel und einen Balancierbalken auf dem Spielplatz. Die gepflasterte Fläche im Eingangsbereich des Spielplatzes ist sehr uneben, und muss überarbeitet werden.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 71/7)

Die Verwaltung schlägt vor, das Sandwerk auszutauschen. Das neue Sandwerk (9) verfügt über 2 Podeste, eine Rutsche, ein Kletternetz, eine Kletterwand, eine Rutschstange und 2 Sandrohre und einen Sandaufzug. Dieses Spielgerät bietet auch älteren Kindern vielfältige Spielmöglichkeiten.

Die unebene Pflasterfläche (10) im Eingangsbereich wird überarbeitet.

In der Nähe der zweiten Sandfläche musste ein Baum auf Grund von Erkrankung gefällt werden. Dieser wird durch einen neuen Baum ersetzt (11).

**SP Nordmark:**

Situation:

Der Spielplatz Nordmark liegt im Norden von Kinderhaus am Rande eines Wohngebietes zwischen der Papst-Johannes-Schule und dem Waldstück Brüningheide. Der Spielplatz besteht aus 2 Sandflächen und einer Rasenfläche. Eingefasst wird er durch eine Bepflanzung. Bänke und ein niedriger runder Tisch mit Hockern bieten Sitzmöglichkeiten. In der kleinen Sandfläche befinden sich 3 Federtiere und eine Spielkombination für kleinere Kinder. In der großen Sandfläche stehen ein Zweifachreck, ein Gurtsteg, ein Kletterwirbel, eine Drehscheibe, eine Doppelschaukel, eine Kletterkombination mit Rutsche und eine Seilbahn. Die Drehscheibe ist fast 40 Jahre alt und abgängig.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Ziffern siehe Plan Nr. K 76/7)

Die Verwaltung schlägt vor, die Drehscheibe durch eine neue Drehscheibe (14) zu ersetzen.

**SP Culmer Straße:**

Der Spielplatz Culmer Straße wird in der Rangfolge vorgezogen, da diese Sanierung noch im finanziellen Rahmen für 2019 liegt.

Situation:

Der Spielplatz Culmer Straße liegt im Norden von Coerde angrenzend an ein Altenwohnheim. Die umliegende Bebauung besteht hauptsächlich aus großen Mehrfamilienhäusern. Die Slacklineposten aus Holz sind abgängig und müssen ausgetauscht werden.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

Die Slacklineposten werden an gleicher Stelle gegen Slacklineposten aus Stahl ersetzt.

i.V.

gez.

Matthias Peck

Stadtrat

**Anlagen:**

1. Plan K 146/4 Spielplatz Am Burloh
2. Plan K 71/7 Spielplatz Feldstiegenkamp
3. Plan K 76/7 Spielplatz Nordmark
4. Anlage A