



Öffentliche **Beschluss**vorlage

Amt für Stadtentwicklung,
Stadtplanung,
Verkehrsplanung

01.03.2019

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Herr Krause-Kämereit /
Herr Geitel

Telefon: 492 61 11/
492 61 93

Krause-Kaemereit@stadt-
muenster.de
Geitel@stadt-muenster.de

Betrifft

87. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Nord im Stadtteil Coerde im Bereich Hamannplatz
Abschließender Beschluss

Beratungsfolge

19.03.2019	Bezirksvertretung Münster-Nord	Anhörung
28.03.2019	Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen	Vorberatung
03.04.2019	Haupt- und Finanzausschuss	Vorberatung
03.04.2019	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Entwurf der 87. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Münster-Nord im Stadtteil Coerde im Bereich Hamannplatz wird gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) abschließend beschlossen.

Die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung wird ebenfalls beschlossen.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Flächennutzungsplanänderung entstehen der Stadt Münster keine Kosten.

Begründung:

Der Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) erfolgte durch den Rat der Stadt Münster am 12. Dezember 2018 (V/0779/2018). Die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 87. Änderung des FNP gemäß § 3 (2) BauGB wurde vom 2. Januar bis zum 1. Februar 2019 durchgeführt.

Das Verfahren zur 87. Änderung des FNP erfolgt zusammen mit dem Bebauungsplanverfahren Nr. 557: Coerde – Stadtteilzentrum am Hamannplatz im sogenannten Parallelverfahren. Der Bebauungsplan hat zeitgleich mit der FNP-Änderung ausgelegen, ein Satzungsbeschluss soll ebenfalls in dieser Sitzungskette erzielt werden (V/0187/2019).

Zu den Entwürfen wurden keine Stellungnahmen abgegeben, über die im Rahmen der Flächennutzungsplanänderung Beschluss gefasst werden muss.

Da der Plan zur 87. Änderung des FNP nicht geändert wird, kann somit der abschließende Beschluss gefasst werden.

Weitere Informationen können den beigefügten Anlagen entnommen werden.

i.V.

gez.
Robin Denstorff
Stadtbaurat

Anlagen:

Anlage A
Anlage 1 - Stellungnahmen
Anlage 2 - Begründung
Anlage 3 - Planzeichnung