



Öffentliche **Beschlussvorlage**

Amt für  
Immobilienmanagement

27.05.2019

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Herr Ludwig  
Telefon: 492-2485  
LudwigThomas@stadt-  
muenster.de

Betrifft

Schulzentrum Hilstrup - Sanierung der Schmutzwassergrundleitungen - Baubeschluss

Beratungsfolge

06.06.2019 Bezirksvertretung Münster-Hilstrup

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung

1. In Ergänzung zur Vorlage V/0197/2012 (Dichtheitsprüfung an städtischen Grundstücksentwässerungsanlagen) wird der Sanierung der Schmutzwasserleitungen im Schulzentrum entsprechend des Sanierungskonzeptes des Amtes für Immobilienmanagement zugestimmt.
2. Die Hinweise zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien werden zur Kenntnis genommen
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass Belange von Menschen mit Behinderungen nicht berührt werden.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit den Arbeiten in den Sommerferien 2019 begonnen bzw. die Maßnahme abgeschlossen werden muss.

II. Finanzielle Auswirkungen

Es wird zur Kenntnis genommen, dass Sanierungskosten, gemäß der Beschlussvorlage V/0505/2019, in Höhe von 205.746,48 Euro entstehen.

Die oben genannte Sachentscheidung ist wie folgt finanziert:

Teilergebnisplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Haushaltsansatz
Produktgruppe	0111	Immobilienmanagement			
Zeile	782200	Unterh.-Zahlungen Rückstellungen	2019	205.746,48	864.734 €

## **Begründung**

Die Schmutzwassergrundleitungen des Schulzentrums Hiltrup (Wasserschutzgebiet Münster Geist) wurden im Rahmen einer gesetzlich vorgeschriebenen Dichtheitsprüfung in Wasserschutzgebieten auf etwaige Schäden untersucht. Die durch die durchgeführten Prüfungen festgestellten Schäden sind zwingend, gestaffelt nach Schadensklassen, im Rahmen von Sanierungsmaßnahmen zu beheben. Entsprechend der Planung des Amt 23 soll dies für das Schulzentrum Hiltrup in den Sommerferien 2019 erfolgen. Die Maßnahme ist mit den Machbarkeitsstudien für den Ausbau und Erweiterungen von Schulen abgestimmt.

## **Bisherige Beschlüsse**

keine

### **Zu 1.: Planung**

Sanierung der Schmutzwassergrundleitungen Schulzentrum Hiltrup. Im Einzelnen:

Bei der Maßnahme handelt es sich um eine Kanalsanierung in geschlossener Bauweise an den Schmutzwassergrundleitungen (550 m Inlinereinbau in den Größen von DN 100 bis DN 250).

### **Zu 2.: Hinweis zur Berücksichtigung bauökologische Kriterien**

Mit der Maßnahme werden die festgestellten Schäden an dem Schmutzwasserleitungsnetz behoben und ein Beitrag zum Grundwasserschutz geleistet.

### **Zu 3.: Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen**

Nicht erforderlich

### **Zu 4.: Weiteres Vorgehen**

Die Ausschreibung zur Sanierung der Schmutzwassergrundleitungen ist bereits erfolgt und soll mit der Vorlage V/0505/2019, vorbehaltlich der Zustimmung der BV Münster-Hiltrup zum Baubeschluss, zur Entscheidung vorgelegt werden.

### **Zu II: Kosten/Folgekosten**

keine

### **Zu III: Mittelbereitstellung/Finanzierung**

Siehe Teilergebnisplan.

I.V.

gez.  
Peck

Unterschrift

**Anlagen:**  
Anlage A

