

KOSTENERMITTLUNG Kita Sankt-Josefs-Kirchplatz

PROJEKT	Neubau- und Umbau Kita Sankt-Josefs-Kirchplatz Sankt-Josefs-Kirchplatz 4 48153 Münster
Stand Planung:	Vorentwurf, Stand Juli 2019 Kostenstand: August 2019

FLÄCHEN / RAUMINHALTE :

	BGF Neubau in m2: Stand 22.08.2019	410,00
	BGF Altbau in m2 :	212,00
KG 100	Grundstück	0,00 €
KG 200	Herrichten und Erschließen	180.000,00 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktion, incl. 10 % GLL (nur Neubau)	930.000,00 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen, incl. GLL	475.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	100.000,00 €
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	120.000,00 €
KG 700	Baunebenkosten	280.000,00 €
	Zwischensumme	2.085.000,00 €
	Baupreisindex bis 2021, 5 % pro Jahr	208.000,00 €
	Summe incl. Baupreissteigerung	2.293.000,00 €
	Unvorhersehbares	227.000,00 €
	Gesamtkosten brutto	2.520.000,00 €

aufgestellt:
29.08.2019

I. A.
gez.
Bitter

I.A.
gez.
Wieczorek

I.A.
gez.
Mümken