

Anlage A zur V/0872/2019

Kurzüberblick

Die Vermarktung von Grundstücken für Gemeinschaftliche Wohnformen wird über ein kriteriengeleitetes Konzeptverfahren erfolgen. Alternativ zum Kauf einer Liegenschaft kann auch eine Vergabe im Wege des Erbbaurechts ermöglicht werden. Gemeinschaftliche, genossenschaftliche oder inklusiver Wohnformen werden bei der Vermarktung zukünftiger Baugebiete angemessen berücksichtigt. Die städtischen Leistungen zur Beratung und Unterstützung von Baugruppen werden erweitert.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Ziel ist es, Münster zu einer Stadt mit hohem Wohnwert, Familienfreundlichkeit und sozialer Balance in der Stadtgesellschaft, einem breiten Freizeit- und Sportangebot, mit höchster Lebens- und Erlebnisqualität sowie einer hoher Umwelt- und Naturqualität weiterzuentwickeln.

Hierzu wird als **Teilziel**

- die Bereitstellung von Immobilien für gemeinschaftsorientierte, genossenschaftliche und inklusive Wohnprojekte verfolgt.

Finanzierung

Produktgruppe:	Nr. der PG	Bezeichnung der PG					
Auswirkungen auf den Ergebnisplan			Ja		Nein		
Auswirkungen auf den Finanzplan			Ja	X	Nein		
Im beschlossenen (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten?			Ja	X	Nein		teilw.
Im Entwurf des (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten?			Ja	X	Nein		teilw.
Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?			Ja	X	Nein		
Bereits veranschlagt?	X		Ja		Nein		

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	vollständig pflichtig	X	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig fre willig
In dem im Jahr 2013 durch den Rat der Stadt Münster beschlossenen „Kommunalen Handlungskonzept Wohnen – Grundzüge und Weichenstellungen“ (V/0593/2013) sind verschiedene Handlungsfelder entwickelt worden, die wieder zu einem ausgeglichenen Wohnungsmarkt führen sollen. Die aktive Entwicklung von Wohnbauland soll unter Berücksichtigung der wohnungs- und sozialstrukturellen Ziele erfolgen und weiter entwickelt werden.					

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Es handelt sich um eine Grundsatzvorlage.