

# Anlage A zur V/0872/2019/1

| <b><u>Kurzüberblick</u></b>  |
|--|
| Die Vermarktung von Grundstücken für Gemeinschaftliche Wohnformen wird über ein kriteriengeleitetes Konzeptverfahren erfolgen. Alternativ zum Kauf einer Liegenschaft kann auch eine Vergabe im Wege des Erbbaurechts ermöglicht werden. Gemeinschaftliche, genossenschaftliche oder inklusiver Wohnformen werden bei der Vermarktung zukünftiger Baugebiete angemessen berücksichtigt. Die städtischen Leistungen zur Beratung und Unterstützung von Baugruppen werden erweitert. |

| <b><u>Ziele/Teilziele/Zielerreichung</u></b>   |
|--|
| <p><b>Ziel</b> ist es Münster zu einer Stadt mit hohem Wohnwert, Familienfreundlichkeit und sozialer Balance in der Stadtgesellschaft, einem breiten Freizeit- und Sportangebot, mit höchster Lebens- und Erlebnisqualität sowie einer hoher Umwelt- und Naturqualität weiterzuentwickeln.</p> <p>Hierzu wird als <b>Teilziel</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ die Bereitstellung von Immobilien für gemeinschaftsorientierte, genossenschaftliche und inklusive Wohnprojekte verfolgt.</li> </ul> |

| <b><u>Finanzierung</u></b>                                 |            |                    |   |      |  |        |
|--|------------|--------------------|---|------|--|--------|
| Produktgruppe:   | Nr. der PG | Bezeichnung der PG |   |      |  |        |
| Auswirkungen auf den Ergebnisplan                          |            | Ja                 |   | Nein |  |        |
| Auswirkungen auf den Finanzplan                            |            | Ja                 | X | Nein |  |        |
| Im beschlossenen (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten? |            | Ja                 | X | Nein |  | teilw. |
| Im Entwurf des (Nachtrags-)Haushaltsplan JJJJ enthalten?   |            | Ja                 | X | Nein |  | teilw. |
| Belastungen in zukünftigen HH-Jahren?                      |            | Ja                 | X | Nein |  |        |
| Bereits veranschlagt?                                      | X          | Ja                 |   | Nein |  |        |

| <b><u>Pflichtigkeitsgrad</u></b>  |                          |   |                          |                           |                           |
|---|--------------------------|---|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Die Maßnahme/Leistung ist   | vollständig<br>pflichtig | X | überwiegend<br>pflichtig | überwiegend<br>freiwillig | vollständig<br>freiwillig |
| In dem im Jahr 2013 durch den Rat der Stadt Münster beschlossenen „Kommunalen Handlungskonzept Wohnen – Grundzüge und Weichenstellungen“ (V/0593/2013) sind verschiedene Handlungsfelder entwickelt worden, die wieder zu einem ausgeglichenen Wohnungsmarkt führen sollen. Die aktive Entwicklung von Wohnbauland soll unter Berücksichtigung der wohnungs- und sozialstrukturellen Ziele erfolgen und weiter entwickelt werden. |                          |   |                          |                           |                           |

| <b><u>Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)</u></b> |
|---|
| Es handelt sich um eine Grundsatzvorlage.   |