

„Checkliste nachhaltiges Bauen“
hier: Erweiterung Schule

Energetische Standards

1. Art des Bauvorhabens

- Neubau oder Anmietung mit Nutzungsdauer über 10 Jahre
- Neubau oder Anmietung mit Nutzungsdauer unter 10 Jahre
- grundlegende Gebäudesanierung

2. Wärmeschutz

Jahres-Heizwärmebedarf bezogen auf Bruttogrundfläche (BGF) gem. Rechenverfahren Passivhausinstitut Darmstadt in der aktuellen Fassung

Anforderung: ≤ 20 kWh / (m²)

Berechnet: ≤ 20 kWh / (m²)

Erläuterung: Berechnung ist unter Berücksichtigung der aktuellen Planungsunterlagen beauftragt. Der Anforderungswert ist entsprechend der Gebäudeleitlinien der Stadt Münster einzuhalten.

Wärmeübertragende Bauteile:

Fassade

- 1. Klinkermauerwerk U-Wert: 0,15 W/m² K
- 2. U-Wert: W/m² K

Dach

U-Wert: 0,14 W/m² K

Fenster

Gesamt U_w-Wert: \leq

$\leq 1,1$ W/m² K

Glas: U_G-Wert: $\leq 0,7$ W/m² K

Rahmen: U_F-Wert: $\leq 1,1$ W/m² K

Luftdichtigkeit des Gebäudes (gem. DIN 4108 T2 und T7)

- n₅₀ $\leq 1,0$ ⁻¹
- n₅₀ $\leq 0,6$ ⁻¹

3. Wärmeerzeugung

mit

- GUD-Fernwärme
- KWK-Nahwärme
- Gas
- Öl
- Geothermie
- alternative Verfahren
- Anschluss an bestehende Anlage

4. aktive Solarenergienutzung

zur

- Warmwassererzeugung
- Beheizung
- Stromerzeugung

- PV-Anlage auf der Sporthalle
- Die Anforderungen des Gesetzes zur Förderung erneuerbarer Energien im Wärmebereich in der Fassung 2011 werden über die vorbeschriebenen Kriterien erfüllt
- Flachdachbereiche mit Gründach geplant; Gründachaufbau bleibt wärmetechnisch unberücksichtigt

5. sommerlicher Wärmeschutz

- feststehender Sonnenschutz
- Lamellen, Rollläden oder Markisen
- Sonnenschutzverglasung

Erläuterung:

Nachweis "sommerlicher Wärmeschutz" wird jeweils der aktuellen Planung angepasst

Sonstige Nachhaltigkeits-Kriterien

1. Einsatz von durch Ratsbeschlüsse indizierte Baustoffe

- PVC
- Tropenholz

Begründung für Einsatz:

2. Raumlufthygiene, Luftschadstoffe

- Zielwert TVOC < 1000 µg/m³
- Zielwert TVOC < 500 µg/m³
- Zielwert Formaldehyd < 60 µg/m³
- Stichprobe zur Überprüfung vorgesehen

3. sonstige: (z.B. Regenwassernutzung, Recyclingbaustoffe etc.)

aufgestellt: Hartig Meyer Wömpner Architekten
26.11.2019

geprüft: 04.12.19

J. Ranuw

Amt für Immobilienmanagement