



Amt für Grünflächen, Umwelt
und Nachhaltigkeit

29.05.2020

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Frau Münstermann

Telefon: 492-6883

Muenstermann@stadt-
muenster.de

Öffentliche **Beschluss**vorlage

Betrifft

Sanierung von Spielplätzen im Stadtbezirk Münster-Mitte im Haushaltsjahr 2020
- Planungs- und Baubeschluss

Beratungsfolge

23.06.2020 Bezirksvertretung Münster-Mitte

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Die Sanierung der Spielplätze Wilhelmstraße (Plan Nr. K 18/8), Zum Guten Hirten (Plan Nr. K 254/4), Markweg und Schützenhof wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Sanierung des Spielplatzes Stettiner Straße (K 49/5), nach den Entwürfen des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit, wird zugestimmt.

II. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die aufgeführten Spielplatzsanierungen betragen 80.700,- €. Sie verteilen sich wie folgt auf die Sanierungsobjekte:

SP Wilhelmstraße	3.000 ,- €
SP Zum Guten Hirten	8.000 ,- €
SP Markweg	2.700 ,- €
SP Stettiner Straße	60.500 ,- €
SP Schützenhof	6.500 ,- €

Die Folgekosten entsprechen den bisherigen Unterhaltungskosten.

Teilfinanzplan					
	Nr.	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkungen
Produktgruppe	1301	Grün- und Freiflächen			
Investitionsmaßnahme	7100	Sanierung von Spielplätzen, BV-Mitte			
Auszahlungen			2020	80.700	

Die zur Finanzierung der oben aufgeführten Sanierungen im Jahr 2020 erforderlichen Ermächtigungen sind im Haushaltsplan 2020 bei den o.g. Produktgruppe veranschlagt.

Begründung:

Allgemeine Informationen:

Die Durchführung der Kinderbeteiligung als Ideenbörse für den Spielplatz Stettiner Straße durch das Amt für Kinder, Jugendliche und Familien entfiel aufgrund der Covid-19-Pandemie.

Die Sanierungsvorschläge erfolgten in Abstimmung mit dem Amt für Kinder, Jugendliche und Familien.

Mit den vorgelegten Sanierungsmaßnahmen wird weiterhin ein umfangreiches Angebot für integratives Spielen im Sinne des barrierefreien „Design for All“ vorgehalten.

Die nachstehenden Sanierungsmaßnahmen sollen im IV. Quartal 2020 durchgeführt werden. Die Sanierungen der Spielplätze können sich im Einzelfall aufgrund der Covid-19-Pandemie und deren Auswirkungen auf das Baugewerbe und die Lieferfirmen verzögern.

Informationen zu den Sanierungsmaßnahmen:

Zu 1.

22902 SP Wilhelmstraße

Situation:

Bezugnehmend auf die Anregung 89-2019 „Tischtennisplatte im Schlosspark“, bat die Bezirksvertretung Münster-Mitte das Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit, um die Ergänzung einer Tischtennisplatte im Bereich des Spielplatzes „Wilhelmstraße“.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

(Anlage 1, Plan-Nr. K 18/ 8)

Wie in der Vorlage 970/2019 beschrieben, wird eine Belagsfläche (1) geschaffen, auf der eine Platzierung der Tischtennisplatte(3) sowie zwei neue „Jugendbänke“ (2) an dem Verbindungsweg zur Einsteinstraße errichtet.

24508 SP Zum Guten Hirten

(Anlage 2 Plan Nr. K254/4)

Situation:

Der öffentliche Spielplatz liegt innerhalb eines Wohnquartiers zwischen der Straße „Zum Guten Hirten“ und dem „Prozessionsweg“. Insgesamt ist der Spielplatz in einem guten Zustand, jedoch sind

inzwischen das vorhandene Stufenreck und die Recycling-Blockstufen abgängig. Besonders die sich lösenden Blockstufen der Randeinfassung bilden ein Sicherheitsdefizit und sind daher zu erneuern.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

Das abgängige Zweifach-Stufenreck mit Holzpfosten (2) wird gegen ein neues Stufenreck mit Stahlpfosten und die Recycling-Blockstufen (1) gegen neue Stufen ausgetauscht.

24604 SP Markweg

(Auf Grund der geringfügigen Änderung auf dem Spielplatz wurde auf die Erstellung eines Planes verzichtet.)

Situation:

Der öffentliche Spielplatz grenzt an ein Wohnquartier an und ist insgesamt in einem guten Zustand. Jedoch ist das abgängige Stufenreck zu erneuern.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

Das abgängige Zweifach-Stufenreck mit Holzpfosten wird durch ein neues Stufenreck mit Stahlpfosten ersetzt.

23305 SP Schützenhof

(Auf Grund der geringfügigen Änderung auf dem Spielplatz wurde auf die Erstellung eines Planes verzichtet.)

Situation:

Der zwischen Hammer Straße und dem Kleingartenverein „Stiller Friede e.V.“ liegende Ballspielplatz des Spielplatzes Schützenhof wird intensiv genutzt.

Die regelmäßigen Pflege- und Unterhaltungsarbeiten sind durch die gegebene Situation erschwert. Für eine wirtschaftliche Durchführung der Arbeiten ist die Zugänglichkeit für Pflegemaßnahmen zu verbessern.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

Zwischen dem Ballspielfeld und der angrenzenden Rasenfläche wird ein Tor mit Zufahrtsmöglichkeit integriert. Dadurch wird sowohl eine wirtschaftliche Durchführung der regelmäßigen Pflege- und Unterhaltungsarbeiten durch eine Verbesserung der Zufahrtsmöglichkeit erreicht als auch die Verknüpfung der Rasenfläche mit dem Ballspielfeld für Bürgerinnen und Bürger verbessert.

Zu 2.

24601 SP Stettiner Straße

(Anlage 3 Plan Nr. K49/5)

Situation:

Der Spielplatz Stettiner Straße liegt vom eigentlichen Straßenverlauf abgewandt. Die Erschließung erfolgt über einem gerade verlaufenden und ca. 40 m langen Weg. Dieser dient auch den Stadtwerken als Zuwegung zu einer Trafostation, die im süd-östlichen Bereich an den Spielplatz grenzt.

Mehrstöckige Wohngebäude und ihre Freiflächen rahmen den Erschließungsweg und den Spielplatz. Aufgrund der Lage, der Einsehbarkeit und der angrenzenden Wohnbebauung, wird dem Spielplatz schnell ein halböffentlicher bis privater Charakter zugesprochen. Der dichte Bewuchs im Randbereich und der Baumbestand auf der Spielfläche unterstützen diesen ersten Eindruck.

Der Erschließungsweg, mit seiner sanierungsbedürftigen wassergebundenen Wegedecke, führt zunächst auf die befestigte südliche Spielplatzfläche. Eine zentral angeordnete Vegetationsfläche gliedert den Spielplatz in zwei Bereiche. Diese verdeckt, mit ihren hoch gewachsenen Sträuchern, den Blick auf die nördliche Sandspielfläche.

Im Durchgang zu dieser sind eine Tischtennisplatte und eine Bank angeordnet. Eine weitere Bank steht südlich der zentralen Vegetationsfläche.

Der rückwärtige Bereich des Spielplatzes wird durch zwei Sandspielflächen geprägt. Die große Sandspielfläche ist mit einer Podestrutsche, einem Federwipper, einer Vogelschar, einem 3-Stufenreck sowie einer Doppelschaukel ausgestattet. Im Zuge der geplanten Sanierung können die Podestrutsche und das Stufenreck, aufgrund von Mängeln, nicht in die Umgestaltung übernommen werden. Insgesamt ist diese Spielfläche auf die Bedürfnisse von Kindern bis zum Jugendalter ausgerichtet.

Das Angebot wird durch einen Kleinkindspielbereich, im hinteren Bereich des Spielplatzes, ergänzt. Hier bietet eine Spiellock, als zentrales Spielgerät, die Kulisse für freies Spiel sowie eine Klettermöglichkeit mit geringer Fallhöhe. Die im rückwärtigen Bereich angeordnete U3-Spielfläche ist räumlich von der anderen Spielfläche getrennt.

Eine Erhöhung des Spielwertes, die Verknüpfung der einzelnen Spielbereiche der verschiedenen Altersgruppen und die stärkere räumliche Verbindung der U3-Spielfläche mit Sitzmöglichkeiten für Aufsichtspersonen, ist in der Sanierung und eine neue räumliche Struktur der Spielfläche zu integrieren.

Sanierungsvorschlag des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit:

Um bereits unmittelbar an der Stettiner Straße besser auf den Spielplatz aufmerksam zu machen, soll der Zugang zum Spielplatz durch fünf lackierte Stahlpfosten mit Dreiecks-Fähnchen (22), die entlang des Erschließungsweges stehen, den Weg zur Spielfläche weisen (vorhandene Stahlfahnen vom Bauhof).

Mit einem intensiven Pflegeschnitt im Randbereich des Spielplatzes und einem Rückschnitt der Sträucher in der zentralen Vegetationsfläche, soll die Transparenz des gesamten Spielraumes erhöht werden.

Ein Steg (21) zwischen Sandspielfläche und befestigter Fläche, durch den zentralen Vegetationsriegel, schafft eine zusätzliche Verknüpfung der nördlichen und südlichen Spielfläche und erhöht den Spielwert.

Bei der südlichen Spielfläche, mit der zentral angeordneten Tischtennisplatte (9) und dem Balltrichter (17), liegt der Fokus auf dem freien Spiel und dem Ballspiel. Ergänzt werden diese Spielangebote durch Sitzblöcke (16) im Randbereich der südlichen Fläche. Diese ergänzen das Sitzangebot und können parallel in das freie Spiel eingebunden werden.

Die größte Umstrukturierung erfolgte jedoch im nördlichen Bereich. Diese resultiert aus dem Zusammenschluss der Sandspielflächen und der Neuordnung der Spielgeräte entsprechend ihrer Spielarten. Der Kleinkindbereich wird in den westlichen Bereich der Sandspielfläche verlegt, sodass die Sitzbänke (14) für Aufsichts- und Begleitpersonen in unmittelbarer Nähe liegen. Gleichzeitig wird hierdurch die Aufenthaltsqualität und die Blickbeziehung sowie Interaktion zwischen dem spielenden Kind und der Begleitperson verbessert. Das neue Spielhaus (18) für die jüngeren Kinder, ist über eine kleine Treppe und ein Podest erreichbar. An das Podest sind eine Rutschenrampe sowie drei verschiedene Sandwerke angeschlossen. Zusätzlich ergänzt ein Matschtisch mit Edelstahlwanne das Spielangebot.

Mit der Ergänzung der Spielgeräte, durch ein neues Stufenreck (19) und eine neue zentrale Spielanlage (20), mit unterschiedlichen Aufstiegsmöglichkeiten und einer Rutsche, wird das Spielangebot vielseitiger und attraktiver gestaltet. Das Sechseckpodest der neuen Spielanlage ist u.a. über eine Rampe mit Hangeseil, einem Netzaufstieg oder eine Kletterwand erreichbar. Auch die Vogelschar (8) aus dem Bestand wird im Nahbereich des U3-Spielhauses aufgestellt.

Im hinteren Bereich findet die Doppelschaukel (7) einen neuen Standort. Mit der neuen Lage der Schaukel wird die Gefahr reduziert, dass Kinder in den Schwingbereich laufen. Zusätzlich wird in diesem Bereich ein neues Stufenreck (19) installiert, welches weiterhin die motorischen Fähigkeiten fördert.

Insgesamt bietet der Spielplatz mit seiner neuen Struktur ein altersspezifisches Spiel- und Bewegungsangebot.

Nachrichtlicher Hinweis:

24401 SP Hubertistraße

Die Sanierung des Spielplatzes wurde bereits im Jahr 2019 mit der Vorlage V/0671/2019 beschlossen. Ziel war es eine zeitnahe Umsetzung der Maßnahme im Frühjahr 2020 zu ermöglichen. Derzeit finden Maßnahmen zur Vorbereitung der Ausschreibung statt. Die Baukosten belaufen sich auf 135.000,-€ und sind ebenfalls im Haushalt 2020 unter der Produktgruppe 1301, Investitionsmaßnahme 7100 enthalten.

gez.

Matthias Peck
Stadtrat

Anlagen:

Anlage A
Anlage 1 Plan Spielplatz Wilhelmstraße K18/8
Anlage 2 Plan Spielplatz Zum Guten Hirten K254/4
Anlage 3 Plan Spielplatz Stettiner Straße K49/5