



## Öffentliche **Beschluss**vorlage

Amt für Finanzen und  
Beteiligungen

10.06.2020

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Frau Haubner  
Telefon: 492-2032  
HaubnerG@stadt-  
muenster.de

Betrifft

Jahresabschluss 2019 der GML Gewerbepark Münster-Loddenheide (GML)

Beratungsfolge

24.06.2020 Haupt- und Finanzausschuss

Entscheidung

### **Beschlussvorschlag:**

#### I. Sachentscheidung:

1. Die Bilanz, die Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Lagebericht der Geschäftsführung der GML Gewerbepark Münster-Loddenheide GmbH (GML GmbH) für das Geschäftsjahr 2019 (**Anlage 1 - 3**) werden zur Kenntnis genommen.
2. Weiter wird zur Kenntnis genommen, dass dem Jahresabschluss 2019 der GML GmbH vom beauftragten Wirtschaftsprüfer der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde.
3. Die Stadt Münster ermächtigt den Vertreter in der Gesellschafterversammlung der GML GmbH folgende Entscheidungen zu treffen:
  - a) Der Jahresabschluss der GML GmbH für das Geschäftsjahr 2019, abschließend  
in der Bilanz bei Aktiva und Passiva mit 7.641.141,33 €  
sowie einem in der Gewinn- und Verlustrechnung  
ausgewiesenen Jahresfehlbetrag von 54.481,24 €,  
wird festgestellt.
  - b) Der Jahresfehlbetrag wird in voller Höhe mit dem bestehenden Gewinnvortrag verrechnet und auf neue Rechnung vorgetragen.
  - c) Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2019 Entlastung erteilt.
  - d) Zum Abschlussprüfer für den Jahresabschluss zum 31.12.2020 wird die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dr. Steffen und Partner mbH, bestellt.

## II. Finanzielle Auswirkungen:

Keine

### **Begründung:**

Die Stadt Münster war in 2019 mit 204.516,75 € am Stammkapital der GML GmbH beteiligt. Wesentlicher Unternehmensgegenstand ist der Erwerb, die Entwicklung und die Vermarktung der Grundstücksflächen in Münster-Loddenheide. Gemäß § 12 Abs. 9 Buchstabe a – d des Gesellschaftsvertrages der GML GmbH fallen die Feststellung des Jahresabschlusses, die Verwendung des Jahresergebnisses, die Entlastung der Geschäftsführung sowie die Wahl des Abschlussprüfers für das laufende Geschäftsjahr in den Entscheidungsbereich der Gesellschafterversammlung.

### **Jahresabschluss 2019:**

Im Geschäftsjahr 2020 wurde kein Grundstück veräußert, sodass ein Jahresfehlbetrag von rund 55 T€ zu verzeichnen ist.

Bei der Prüfung durch den beauftragten Wirtschaftsprüfer kam es zu keinen Einwendungen, sodass der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde.

### **Prüfer für das Geschäftsjahr 2020:**

Zum zweiten Mal wird die Prüfungsgesellschaft Dr. Steffen und Partner vorgesehen.

### **Zukünftige Entwicklung:**

Die Gesellschaft verfügte Ende 2019 noch über ein Grundstück. Der Vertragsabschluss über dessen Verkauf soll in 2020 erfolgen, wobei absehbar ist, dass der Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten erst in 2021 durchgeführt werden kann.

### **Beratung:**

Die Gesellschafterversammlung hat die im Beschluss genannten Punkte in einer Sitzung am 28. Mai 2020 beschlossen. Das Votum des Vertreters der Stadt Münster stand dabei unter dem Vorbehalt einer entsprechenden Ermächtigung durch den Haupt- und Finanzausschuss.

I.V.

gez.

Christine Zeller  
Stadtkämmerin

### **Anlagen:**

- Anlage 1: Bilanz zum 31.12.2019
- Anlage 2: Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2019 bis 31.12.2019
- Anlage 3: Lagebericht für das Geschäftsjahr 2019
- Anlage A