



Personal- und  
Organisationsamt

04.06.2020

**Ihr/e Ansprechpartner/in:**

Herr Bracht

Telefon: 492-1012

Bracht@stadt-muenster.de

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Betrifft

Anmietung von Räumlichkeiten im Gebäude Dahlweg 100, 48153 Münster

Beratungsfolge

17.06.2020	Ausschuss für Liegenschaften, Wirtschaft und strategisches Flächenmanagement	Vorberatung
23.06.2020	Ausschuss für Personal, Organisation, Sicherheit, Ordnung und E-Government	Vorberatung
24.06.2020	Haupt- und Finanzausschuss	Vorberatung
24.06.2020	Rat	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Rat stimmt den in der Begründung dargestellten Raumbedarfen und den erforderlichen Umstrukturierungen bei den bisherigen Büroraumstandorten, einschließlich der Aufgabe des angemieteten Standorts Friedrich-Ebert-Straße 110, zu.
2. Die Anmietung eines Ersatzstandortes am Dahlweg 100 wird mit der nichtöffentlichen Vorlage V/0512/2020 zur Beschlussfassung vorgelegt.

**Begründung:**

Die Büroflächenplanung der Stadt Münster wurde in den vergangenen Jahren maßgeblich durch das Wachstum der Verwaltung, die Sanierung des Stadthauses 1 und die aktuelle Planung zum Stadthaus 4 mit einer bürgerorientierten Bündelung dezentraler Bürostandorte geprägt. Auch mittelfristig werden neben den Stadthäusern 1 bis 4 weitere Standorte für die Unterbringung städtischer Ämter und Einrichtungen erforderlich bleiben. Aktuell bestehen dringende Büroraumbedarfe für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung citeq, das Sportamt, eine zentrale Scanstelle des Personal- und Organisationsamtes sowie für Schulungsräume der Feuerwehr. Darüber hinaus entsteht ein Büroraumbedarf als Ausweichfläche für den Zeitraum der Renovierung des städtischen Dienstgebäudes Prinzipalmarkt 5.

Der Standort Dahlweg 100 kann mit den dort bereits angemieteten Flächen zu einem größeren Verwaltungsstandort der Stadt Münster entwickelt werden.

Die eigenbetriebsähnliche Einrichtung citeq wird zukünftig mit ca. 130 Arbeitsplätzen in enger Nachbarschaft zu dem bisherigen Dienstgebäude Scheibenstraße 109 untergebracht sein. Darüber hinaus kann das Sportamt mit seinen ca. 34 bis 40 Arbeitsplätzen von der Friedrich-Ebert-Straße 110 zum Dahlweg 100 verlagert werden. Das zurzeit als Ausweichfläche für das Amt für Schule und Weiterbildung und das Sportamt angemietete Bürogebäude Friedrich-Ebert-Straße 110 kann damit aufgegeben werden. Das Schulamt wird zurück in das Stadthaus 1 ziehen. Die bisher von der Feuerwehr vorübergehend genutzten Räume in der ehemaligen Uppenbergschule (Bröderichweg) werden wieder dringend für schulische Zwecke benötigt.

Das in der Notfallrettung der Stadt Münster eingesetzte nichtärztliche Personal ist gemäß § 5 Absatz 5 Rettungsgesetz NRW jährlich fortzubilden. Gemeinsam mit dem Studieninstitut Westfalen-Lippe organisiert die Feuerwehr darüber hinaus die Grundausbildung ihrer Notfallsanitäter/-innen. Am Standort Dahlweg 100 können zukünftig auch die Aus- und Fortbildungsmaßnahmen für die Freiwillige Feuerwehr stattfinden. Von der Feuerwehr wird ein Nutzungsgrad der Schulungsräume von ca. 95 % angestrebt.

In Vertretung

gez.  
Wolfgang Heuer  
Stadtrat