

Anlage A zur V/0642/2020

Kurzüberblick

Der Entwurf zur 96. Änderung des Flächennutzungsplans sowie der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 605: Wolbeck – Münsterstraße / Middelerstraße sollen öffentlich ausgelegt werden. Mit der Vorlage werden die Bezirksvertretung Münster-Südost und der Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wohnen (ASSVW) über den aktuellen Stand der Planung und die beabsichtigte öffentliche Auslegung informiert.

Ziele/Teilziele/Zielerreichung

Ziel ist, Planungsrecht für einen neuen und erweiterten Lebensmittelmarkt an der Münsterstraße in Wolbeck zu schaffen. Teil der Bauleitplanverfahren ist die öffentliche Auslegung der Planentwürfe. Es ist beabsichtigt, die Planentwürfe samt zugehörigen Unterlagen im vierten Quartal 2020 öffentlich auszulegen.

Finanzierung

Die entstehenden Kosten trägt der Vorhabenträger.

Pflichtigkeitsgrad

Die Maßnahme/Leistung ist	X	vollständig pflichtig	überwiegend pflichtig	überwiegend freiwillig	vollständig freiwillig
---------------------------	---	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------

Rechtliche Grundlage: § 1 Abs.3 Baugesetzbuch (BauGB)

Unmittelbare, grundsätzliche Relevanz für Querschnittsthemen (Demographie, Gleichstellung, Inklusion, Klimaschutz, Migration)

Die Umsetzung des Bebauungsplans unterstützt die wohnortnahe Versorgung der Bevölkerung mit Lebensmitteln. Hierdurch wird ein positiver Beitrag zum Querschnittsthema Demografie geleistet.