Westfälische Bauindustrie GmbH

Engelstraße 49

48143 Münster

Bilanz der Westfälische Bauindustrie GmbH, Münster zum 31.12.2019

Aktivseite

	€	31.12.2019 €	31.12.2018 €
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte		7,00	7,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	1.074.154,19		1.105.651,19
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts- und anderen Bauten	31.222.313,79		30.000.288,77
3. Technische Anlagen und Maschinen	723.139,32		827.792,00
4. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	180.813,00		192.309,00
5. Anlagen im Bau	53.052,81		160.844,58
		33.253.473,11	32.286.885,54
		33.253.480,11	32.286.892,54
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	33.569,82		28.038,85
2. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	524,88		604,50
3. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	12.374,70		1.543,76
4. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	101.215,67		79.867,62
- davon gegen Gesellschafter: € 100.347,36 (Vj. € 65.191,64)			
5. Sonstige Vermögensgegenstände	740.819,65		747.187,32
		888.504,72	857.242,05
II. Flüssige Mittel			
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		677.859,22	603.310,94
		1.566.363,94	1.460.552,99
		34.819.844,05	33.747.445,53

Passivseite

	€	31.12.2019 €	31.12.2018 €
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital	21.630.000,00		21.630.000,00
II. Kapitalrücklage	2.350.000,00		2.350.000,00
III. Gewinnrücklagen			
andere Gewinnrücklagen	2.500.000,00		1.800.000,00
IV. Bilanzgewinn	3.046.598,39		2.801.461,77
- davon Gewinnvortrag € 51.461,77 (Vj. € 38.437,80)			
		29.526.598,39	28.581.461,77
B. Rückstellungen			
1. Steuerrückstellungen	46.937,00		209.067,00
2. Sonstige Rückstellungen	135.800,00		219.999,00
		182.737,00	429.066,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.588.907,78		1.872.955,34
2. Verbindlichkeiten aus Vermietung	99.425,98		105.950,98
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	268.214,38		410.537,17
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.430.040,57		1.927.682,60
- davon gegenüber Gesellschafter: € 1.430.040,57 (Vj. € 1.927.555,09)			
5. Sonstige Verbindlichkeiten	404.120,39		85.372,65
- davon aus Steuern € 348.060,37 (Vj. € 79.708,45)			
		4.790.709,10	4.402.498,74
D. Rechnungsabgrenzungsposten		281.028,56	294.708,02
E. Passive latente Steuern		38.771,00	39.711,00
		34.819.844,05	33.747.445,53

Anlage 1 zur Vorlage V/0739/2020