



Abstandsflächenberechnung

Dachform: FD Dachneigung: 1°

Wand-Nr.	Taufseite	Giebelseite	mittl. Geländehöhe NHN	Wandhöhe NHN	mittl. Wandhöhe	Firsthöhe NHN	H	F	Abstandsfläche (gerechnet)	Abstandsfläche
A	x		56,89	60,10	3,21		3,21	0,40	1,28	3,00
B	x		56,81	60,25	3,44		3,44	0,40	1,38	3,00
C	x		56,87	60,39	3,52		3,52	0,40	1,41	3,00
D	x		56,96	60,25	3,29		3,29	0,40	1,32	3,00
E	x		56,97	60,25	3,28		3,28	0,40	1,31	3,00

Abstandsflächenberechnung Bestand

Dachform: FD Dachneigung: 0°

Wand-Nr.	Taufseite	Giebelseite	mittl. Geländehöhe NHN	Wandhöhe NHN	mittl. Wandhöhe	Firsthöhe NHN	H	F	Abstandsfläche (gerechnet)	Abstandsfläche
a	x		57,19	63,68	6,49		6,49	0,40	2,60	3,00

Anlage 1



Amtlicher Lageplan
zum Bauantrag

Lage:	Hoppengarten 34	Maßstab:	1 : 500
Gemarkung:	Münster	AGB-Nr.:	20-05077
Flur:	124	CAD-System:	GEOgraf
Flurstücke:	559	Bearbeiter:	Frau Essmann
Projekt:	Kita	Telefon:	0251 / 492-6232
Bebauungsplan:	286	Stand:	06.01.2021

Bauherr/in:	Stadt Münster Amt für Immobilienmanagement Albersloher Weg 33 48155 Münster	Angefertigt auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen. Unterirdische Leitungen und Anlagen sind nur dann dargestellt, wenn diese im Zuge der örtlichen Vermessung festgestellt worden sind.
Planung:	Architekturbüro Ziegert Am Dornbusch 6 48163 Münster	

Dipl.-Ing. Schröder T. A.

Flur	Flurstück	Grundbuch Blatt	Fläche m²	Eigentümer / Erbbauberechtigter (E) / Wohnungseigentümer (W)
124	559	56124	15681	Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster
124	557	56543	9298	Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster
		56544		Erb.: Wohn+Stadtbau GmbH, Steinfürter Str. 60, 48149 Münster
124	584	56124	1401	Stadt Münster, Albersloher Weg 33, 48155 Münster
124	6	19140	38255	Gen.d.Krankenschwestern nach der 3.Regel des Hl. Franziskus zu St. Mauritius Bzw. Franziskus-Hospital, Münster

Unterschriften und Genehmigung

Entwurfsverfasser	Baugenehmigungsbehörde
Bauherr/in	